

**AUDITORIA AMBIENTAL DE
SIMAT DE LA VALLDIGNA**

DIAGNÒSTIC SOCIOAMBIENTAL

**MEDI SOCIAL I ECONÒMIC
(PART I)**

ÍNDIX

	Pàgina
1. ANÀLISI DEMOGRÀFIC	3
1.1. Evolució de la població	3
1.2. L'estructura de la població	9
1.3. Densitat de la població	18
1.4. Moviment natural de la població	19
1.5. Migracions	24
2. ANÀLISI SOCIOECONÒMIC	31
2.1. Relació de la població amb l'activitat i l'ocupació	31
2.2. Atur	35
2.3. Contractació	44
3. ACTIVITATS ECONÒMIQUES A SIMAT DE LA VALLDIGNA	47
3.1. Agricultura	47
3.2. Indústria i construcció	55
3.3. Serveis	61
3.4. Impacte ambiental de les activitats econòmiques	66
4. ORDENACIÓ DEL TERRITORI	74
4.1. L'ordenació territorial actual.	74
4.2. Directrius per a una planificació urbanística compatible amb el desenvolupament sostenible i els elements simbòlics del municipi.	76
5. PATRIMONI CULTURAL	81
6. ANÀLISI D.A.F.O. AMB ELS ASPECTES MÉS SIGNIFICATIUS	93

1. ANÀLISI DEMOGRÀFIC.

1.1. Evolució de la població.

L'evolució de la població de dret de Simat de la Valldigna ens informa del creixement dels habitants empadronats en el mateix, siguen o no aquests habitants residents permanents del municipi.

Tot seguit es mostren les dades de l'evolució de la població total des de 1900 fins a l'actualitat. Les dades de 1900 fins a 1981 provenen dels Censos de població de l'INE. Des de 1986 a 2008 les xifres provenen del Padró municipal de l'INE.

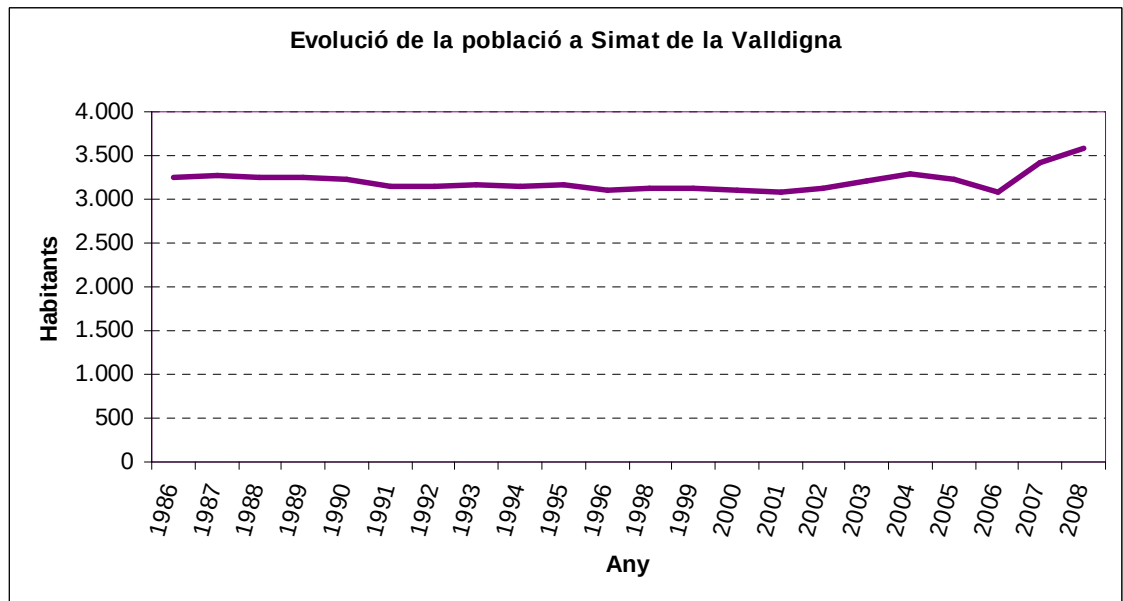
Taula 1: Població a Simat de la Valldigna des de 1900.

Any	Habitants	Any	Habitants
1900	2.772	1993	3.166
1910	2.843	1994	3.148
1920	2.829	1995	3.160
1930	3.134	1996	3.114
1940	3.542	1998	3.120
1950	3.337	1999	3.118
1960	3.188	2000	3.112
1970	3.442	2001	3.079
1981	3.269	2002	3.121
1986	3.249	2003	3.204
1987	3.267	2004	3.291
1988	3.255	2005	3.228
1989	3.252	2006	3.090
1990	3.223	2007	3.419
1991	3.140	2008	3.589
1992	3.141		

FONT: CENSOS DE POBLACIÓ 1900 A 1981. PADRÓ MUNICIPAL 1986 A 2008. INE.

Per tal de facilitar la comprensió de la situació actual i la visualització de les dades anteriors aportem una representació gràfica dels darrers 20 anys.

Figura 1: Evolució de la població a Simat de la Valldigna.



FONT: PADRÓ MUNICIPAL. INE.

La gràfica presenta dos trams vagament diferenciats, en el primer tram el municipi presenta una lleugera tendència negativa de creixement, que acaba a fins a l'any 2001. Aquesta disminució paulatina de la població és veu alleujada el darrer decenni per l'arribada d'immigració.

Des de 1981 fins a 2001 la població disminueix 190 persones, el que suposa una disminució de la població del 5,8% en els darrers 20 anys. Aquests canvis poden estar inscrits en un context d'emigració a nuclis urbans més grans. En canvi, del 2001 fins a 2008 la població augmenta en 510 persones, que suposen un augment del 16,6% en 7 anys. Aquest increment contribueix als increments de població tant de la Valldigna com de la Safor¹, i estan emmarcats en nous processos d'immigració.

¹ Simat de la Valldigna representa el 14% de la població de la Valldigna i el 2% de la població de la Safor al 2008.

Segons les darreres del Padró Municipal, la població registrada a la sots-comarca de la Valldigna des de 1996 és la següent:

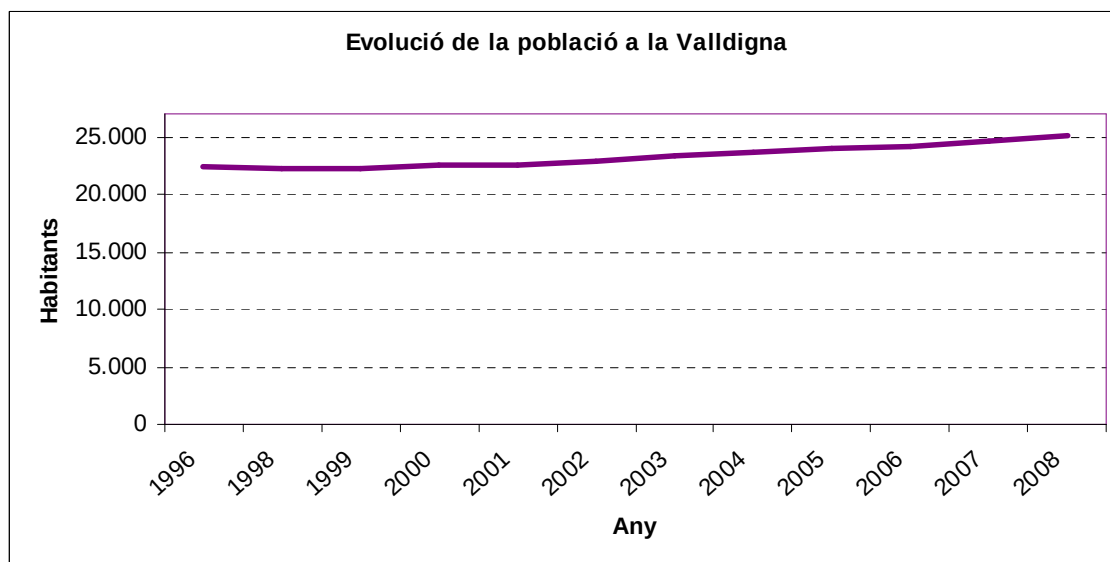
Taula 2: Evolució de la població a la Valldigna.

Any	Habitants
1996	22.398
1998	22.181
1999	22.282
2000	22.514
2001	22.491
2002	22.849
2003	23.335
2004	23.717
2005	23.990
2006	24.168
2007	24.541
2008	25.131

FONT: PADRÓ MUNICIPAL. INE.

Per tal de facilitar la visualització de les dades anteriors aportem una representació gràfica:

Figura 2: Evolució de la població a la subcomarca de la Valldigna.



FONT: PADRÓ MUNICIPAL. INE.

Segons les darreres dades publicades per l'Institut Valencià d'Estadística, la població registrada a la comarca de la Safor des de 1996 és la següent:

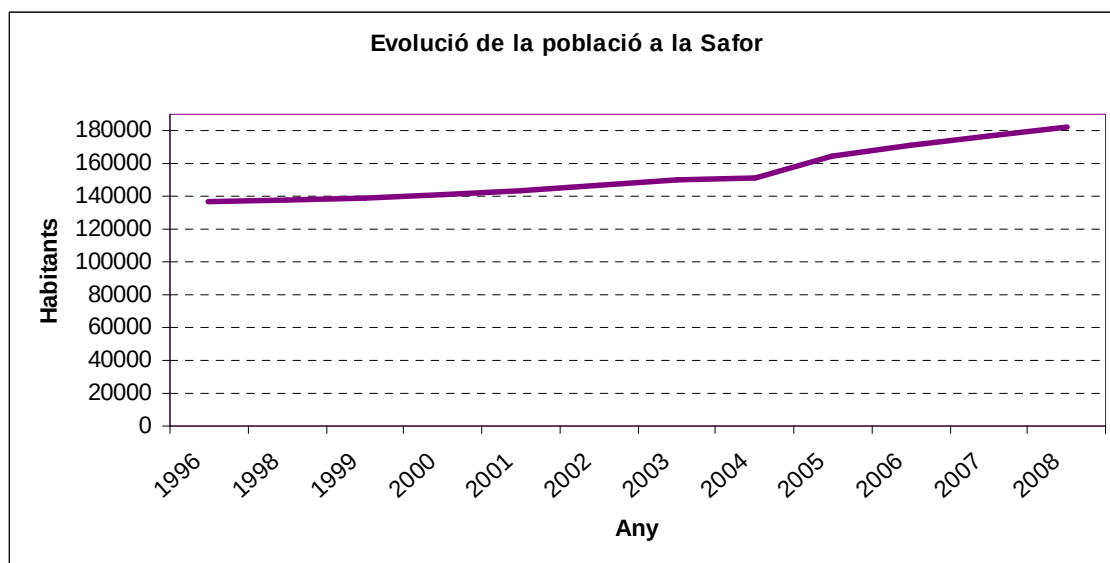
Taula 3: Evolució de la població a la Safor.

Any	Habitants
1996	136.681
1998	137.550
1999	139.222
2000	140.764
2001	143.188
2002	146.228
2003	149.944
2004	151.545
2005	163.975
2006	170.644
2007	176.238
2008	182.523

FONT: PADRÓ MUNICIPAL. INE.

Per tal de facilitar la visualització de les dades anteriors aportem una representació gràfica:

Figura 3: Evolució de la població a la comarca de la Safor.



FONT: PADRÓ MUNICIPAL. INE.

La comarca de la Safor registra en els darrers anys un gran augment de població, augmentant la població en un 33,5% entre 1996 i 2008. Açò es pot deure fonamentalment a l'augment de la immigració.

Si a Simat de la Valldigna observem la població diferenciant el sexe dels habitants:

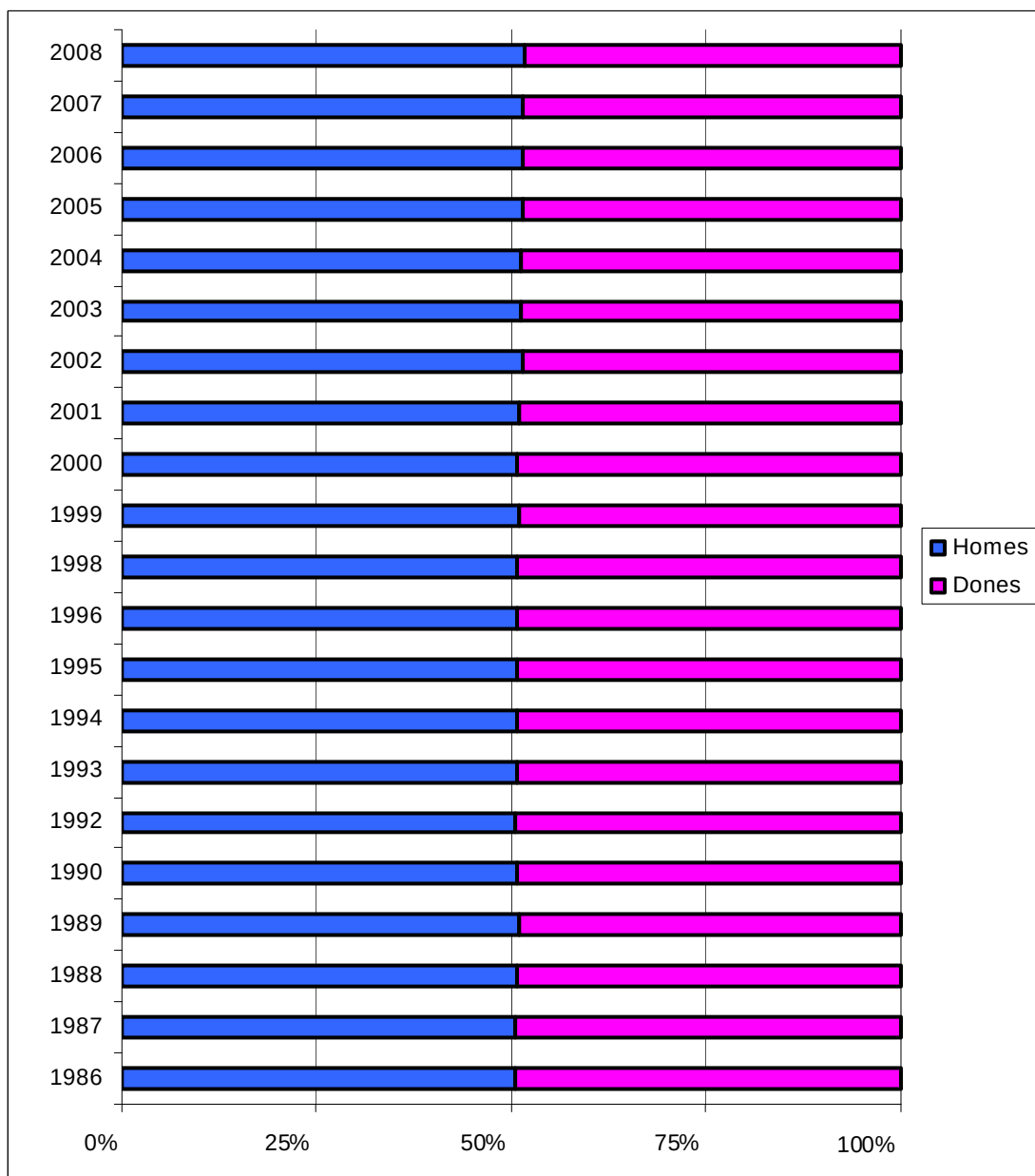
Taula 4: Distribució de l'evolució de la població per sexes.

Any	Homes	Dones	Any	Homes	Dones
1986	1.642	1.607	1999	1.592	1.526
1987	1.651	1.616	2000	1.582	1.530
1988	1.649	1.606	2001	1.568	1.511
1989	1.661	1.591	2002	1.603	1.518
1990	1.638	1.585	2003	1.643	1.561
1992	1.589	1.552	2004	1.688	1.603
1993	1.603	1.563	2005	1.665	1.563
1994	1.595	1.553	2006	1.589	1.501
1995	1.602	1.558	2007	1.757	1.662
1996	1.581	1.533	2008	1.858	1.731
1998	1.584	1.536			

FONT: PADRÓ MUNICIPAL. INE.

La distribució de la població per sexes segueix la tònica habitual dels padrons a l'País Valencià i a l'Estat Espanyol, amb una miqueta més d'homes que de dones.

Figura 4: Distribució de la població per sexes a Simat de la Valldigna.



FONT: PADRÓ MUNICIPAL. INE.

Com pot observar-se en el gràfic els percentatges de població masculina i femenina de Simat de la Valldigna es troben molt propers al 50% en els 22 anys que componen l'anàlisi, no havent-se superat mai el 52% i sent l'any 2008 aquell en el que trobem la major diferència, amb 128 homes més que dones.

1.2. L'estructura de la població.

Una piràmide poblacional ens permet representar la població en funció del sexe i dels grups d'edat. La utilitzarem per tal de conèixer el grau d'envelliment del municipi de Simat de la Valldigna i fer una caracterització demogràfica de les persones que hi habiten.

Tot seguit els mostrem els habitants de 2007 agrupats per edat i sexe i la representació gràfica del percentatge de població que representen:

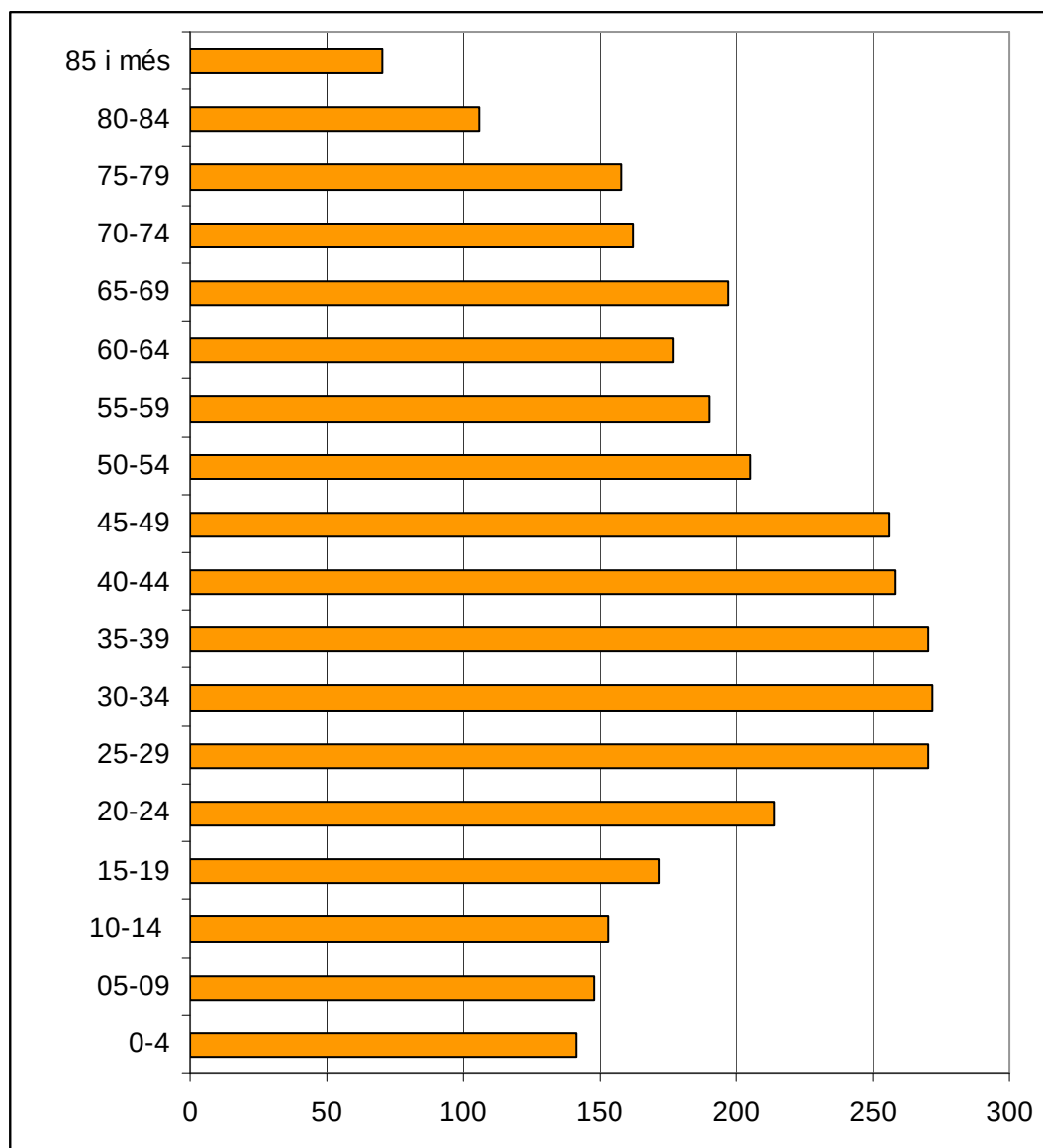
Taula 5: Nombre total d'habitants de 2007 agrupats per grups quinquennals i sexe.

Grup d'edat	Homes	Dones	Total
0-4	70	71	141
05-09	84	64	148
10-14	84	69	153
15-19	96	76	172
20-24	111	103	214
25-29	151	119	270
30-34	147	125	272
35-39	139	131	270
40-44	132	126	258
45-49	134	122	256
50-54	117	88	205
55-59	97	93	190
60-64	86	91	177
65-69	98	99	197
70-74	72	90	162
75-79	75	83	158
80-84	39	67	106
85 i més	25	45	70
Total	1.757	1.662	3.419

FONT: PADRÓ MUNICIPAL 2007. INE.

En la següent gràfica podem observar el percentatge de població que representa cadascuna de les franges d'edat quinquennals que hi ha al municipi:

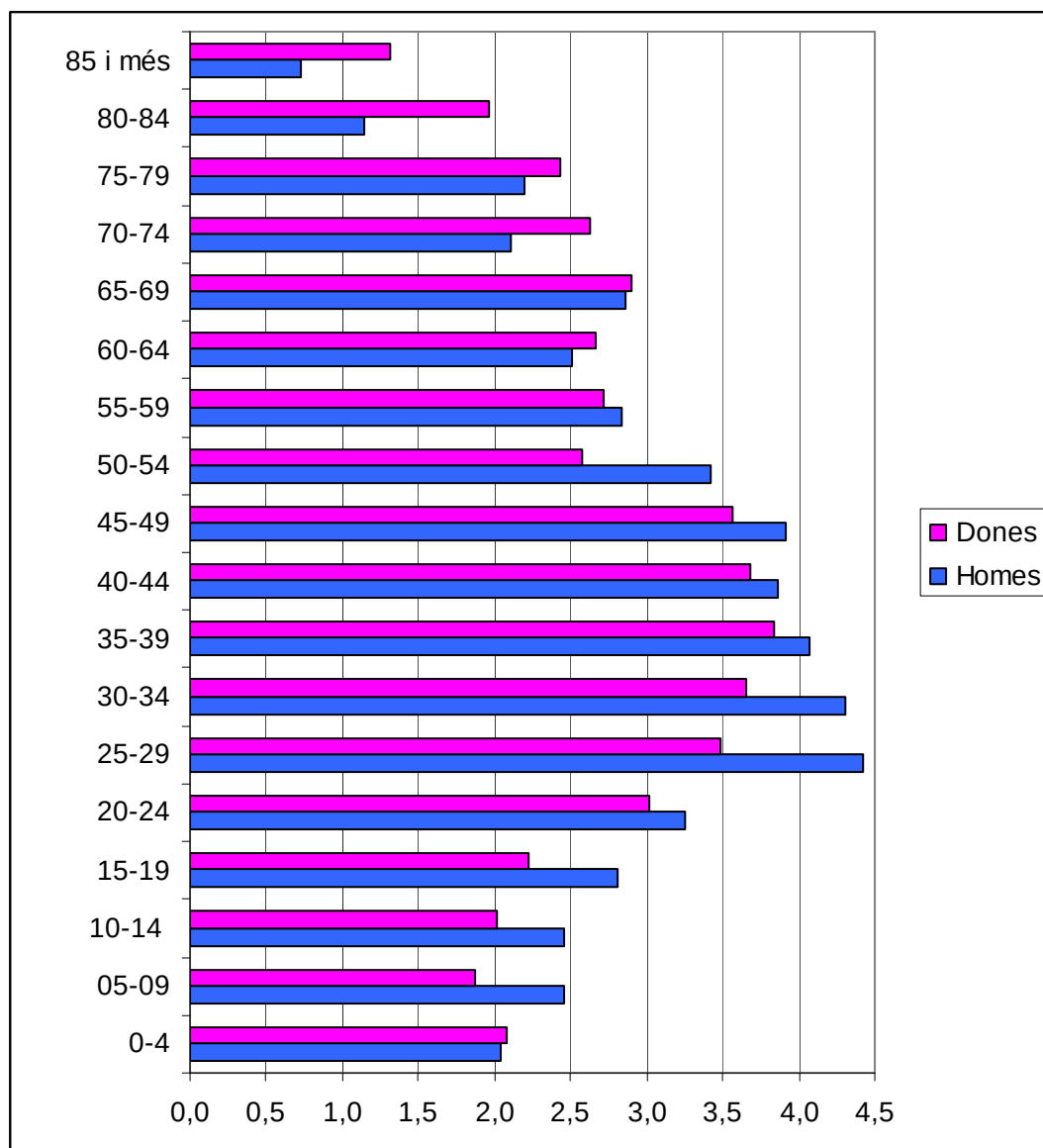
Figura 5: Histograma de la població per franges quinquennals.



FONT: PADRÓ MUNICIPAL 2007. INE.

Podem observar la representació gràfica de la distribució per edat i sexe de la població en aquesta piràmide de població:

Figura 6: Piràmide de població.



FONT: PADRÓ MUNICIPAL 2007. INE.

Podem concloure que la piràmide de població de Simat de la Valldigna presenta un perfil de piràmide de població regressiva, amb una base més menuda que el cos central. Aquest tipus de piràmide és fruit de la brusca baixada de la natalitat que va començar a Espanya a finals del 70. La piràmide indica que la població està patint un procés d'envelliment, com passa a la majoria de societats occidentals, que afecta

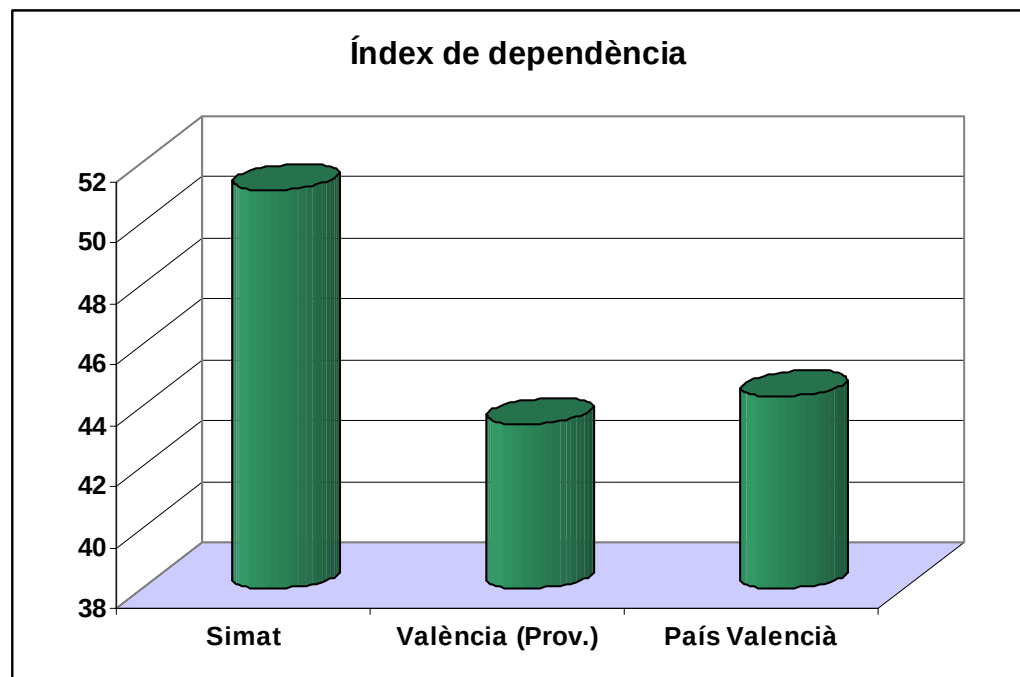
especialment al conjunt de l'Estat Espanyol. La piràmide manifesta que el cas de Simat de la Valldigna no és una excepció.

Tot i aquest envelliment que s'aprecia a primera vista, podem fer una lectura amb major profunditat, ja que trobem un primer estrat jove diferenciat en aquesta piràmide. Si analitzem aquesta piràmide fins als 54 anys, veiem que hi ha un estrat més pronunciat que afavoreix el rejueniment de la població, alhora que presenta una certa tendència a la masculinització. L'origen d'aquest fenomen pot tenir relació amb la immigració, ja que correspon a la distribució de gèneres i edats pròpia de la immigració laboral.

A més de la piràmide de població, podem obtenir els índex característics de la població. A continuació els mostrem els més destacats per a la població de 2006:

- Índex de dependència: estableix la relació entre el grup de població potencialment activa i els grups d'individus econòmicament dependents. Es calcula a partir de la proporció de menors de 15 anys i majors de 64 anys sobre la població entre 15 i 64 anys, referit al 100%. A Simat de la Valldigna l'índex pren el valor de 51,1%, superior al de la província de València (43,4%) i al del País Valencià (44,3%).

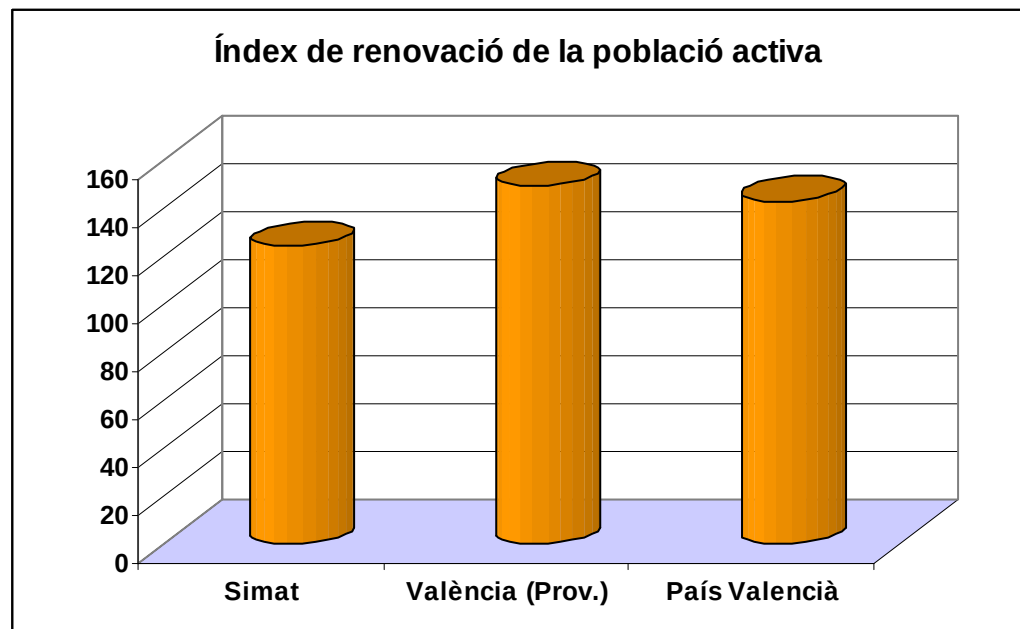
Figura 7: Índex de dependència.



FONT: INSTITUT VALENCIÀ D'ESTADÍSTICA 2006.

- Índex de renovació de la població activa: relaciona la grandària dels grups en edat d'incorporar-se a l'activitat amb aquells en què es produeix l'eixida. Relaciona la grandària dels grups d'edat que s'incorporen a l'activitat amb aquells grups que l'abandonen. Pretén mesurar la capacitat d'una població per a substituir els individus que es van jubilitant. Es calcula a partir de la població entre 20 i 29 anys en proporció a la població de 55 a 64 anys, referit al 100%. A Simat de la Valldigna aquest índex pren el valor de 124,4%, inferior al de la província de València (149,4%) i al del País Valencià (143,2%).

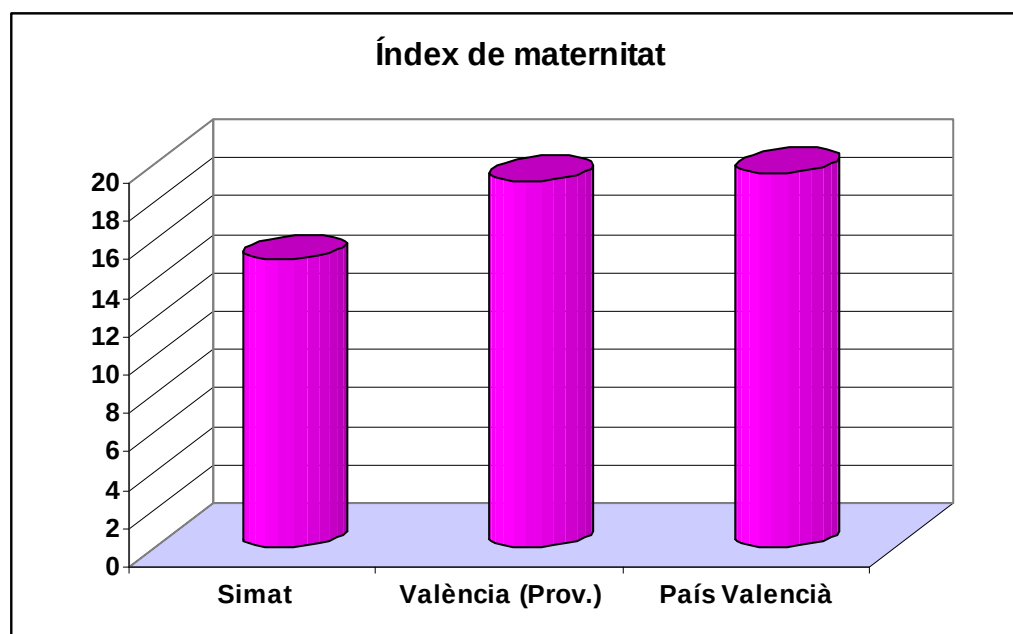
Figura 8: Índex de renovació de la població activa.



FONT: INSTITUT VALENCIÀ D'ESTADÍSTICA 2006.

- **Índex de maternitat:** indica la proporció de la població menor de cinc anys respecte de les dones en edat fèrtil, és a dir la proporció de xiquets referida a la proporció de dones en edat fèrtil. Es calcula a partir de la població entre 0 i 4 anys en proporció a la població femenina entre 15 i 49 anys, referida a 100. A Simat de la Valldigna aquest índex pren el valor de 15%, inferior al de la província de València (19,1%) i al del País Valencià (19,5%).

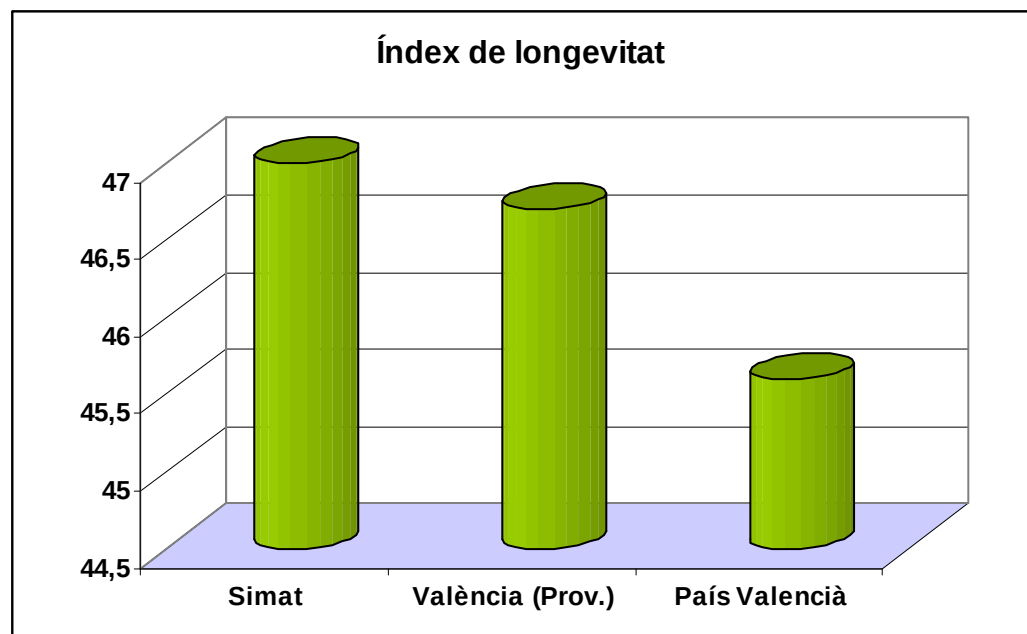
Figura 9: Índex de Maternitat.



FONT: INSTITUT VALENCIÀ D'ESTADÍSTICA 2006.

- Índex de longevitat: aquest és un indicador específic del fenomen d'envelliment demogràfic. Amb les seues xifres podem mesurar la composició i el grau de supervivència dels ancians. Es calcula a partir de la població major de 74 anys en proporció a la població major de 64 anys, referida a 100. A Simat de la Valldigna aquest índex pren el valor de 47%, lleugerament superior al de la província de València (46,7%) i al del País Valencià (45,6%).

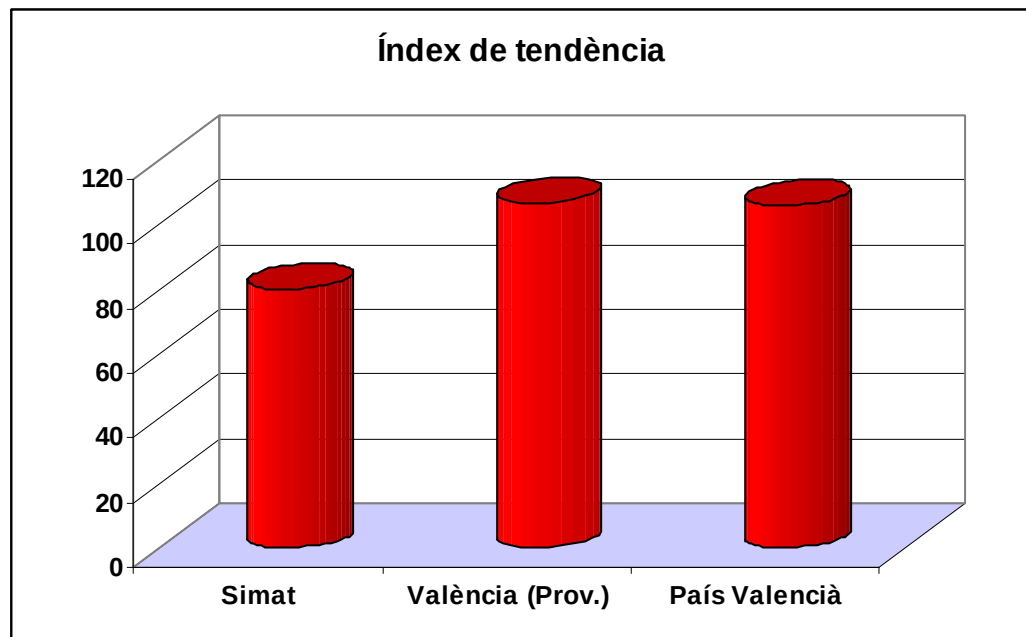
Figura 10: Índex de longevitat.



FONT: INSTITUT VALENCIÀ D'ESTADÍSTICA 2006.

- **Índex de tendència:** aquest és un indicador de la dinàmica demogràfica. Amb ell valorarem la natalitat, el creixement demogràfic i l'envelliment. Aquests estaran en descens en la mesura en què presente valors inferiors a 100. Es calcula a partir de la població de 0 a 4 anys en proporció a la població d'entre 5 i 9 anys, referida a 100. A Simat de la Valldigna aquest índex pren el valor de 80,3%, molt per baix del de la província de València (107%) i al del País Valencià (106%), el que mostra una tendència negativa, a diferència del País Valencià i la província de València.

Figura 11: Índex de tendència.



FONT: INSTITUT VALENCIÀ D'ESTADÍSTICA 2006.

1.3. Densitat de la població.

El terme municipal de Simat de la Valldigna ocupa una superfície de 38,49 kilòmetres quadrats, amb una població de 3.589 habitants segons el Padró Municipal de 2008. De les anteriors dades resulta una densitat de població de 93,25 habitants/Km². Aquesta densitat és molt inferior a la mitjana comarcal, que amb una superfície de 429,8 km², presenta una densitat de població de 424,67 habitants/Km². En comparació a la província de València, la densitat de Simat de la Valldigna també està molt per baix de la mitjana provincial de 235,35 habitants/Km². Per interpretar aquesta dada cal tenir en compte la grandària de la superfície forestal de Simat de la Valldigna, equivalent al 77,16% del terme municipal. (FONT: IVE.).

Aquesta població està distribuïda en tres nuclis principals: el nucli urbà del municipi, el nucli de població i la urbanització del Pla de Corrals i la urbanització de les Foies. Les distàncies des del nucli principal són de 9,5 kilòmetres fins al Pla de Corrals, i 8 kilòmetres fins a les Foies.

1.4. Moviment natural de la població.

Naixements i defuncions

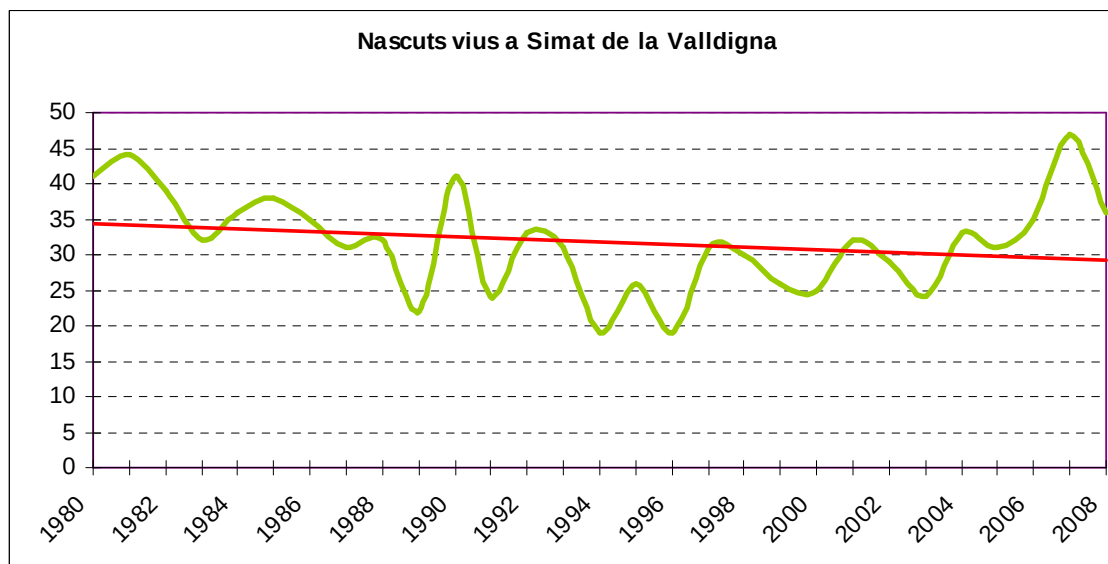
L'evolució dels nascuts vius de mares residents a Simat de la Valldigna en l'interval és la següent:

Taula 6: Nascuts vius de mares residents a Simat de la Valldigna en l'interval 1980-2008.

1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
41	44	39	32	36	38	35	31	32	22
1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999
41	24	33	31	19	26	19	31	30	26
2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	
25	32	29	24	33	31	35	47	36	

FONT: MOVIMENT NATURAL DE LA POBLACIÓ INE (1980-1995). ESTADÍSTIQUES DEL MOVIMENT NATURAL DE LA POBLACIÓ IVE (1996-2005). AJUNTAMENT DE SIMAT DE LA VALLDIGNA (2006-2008)

Figura 12: Evolució temporal dels naixements a Simat de la Valldigna.



Tot que la gràfica anterior ens mostra una línia de tendència a la baixa que resumeix els nombrosos pics i valls presents, podem dir que a l'evolució general de la natalitat des de la segona meitat de la dècada dels anys '90 existeix una lleugera tendència a l'alça a la natalitat de Simat de la Valldigna. En els darrers 20 anys aquests naixements han registrat un mínim de 19 el 1994 i el 1996 i un màxim de 47 el 2007.

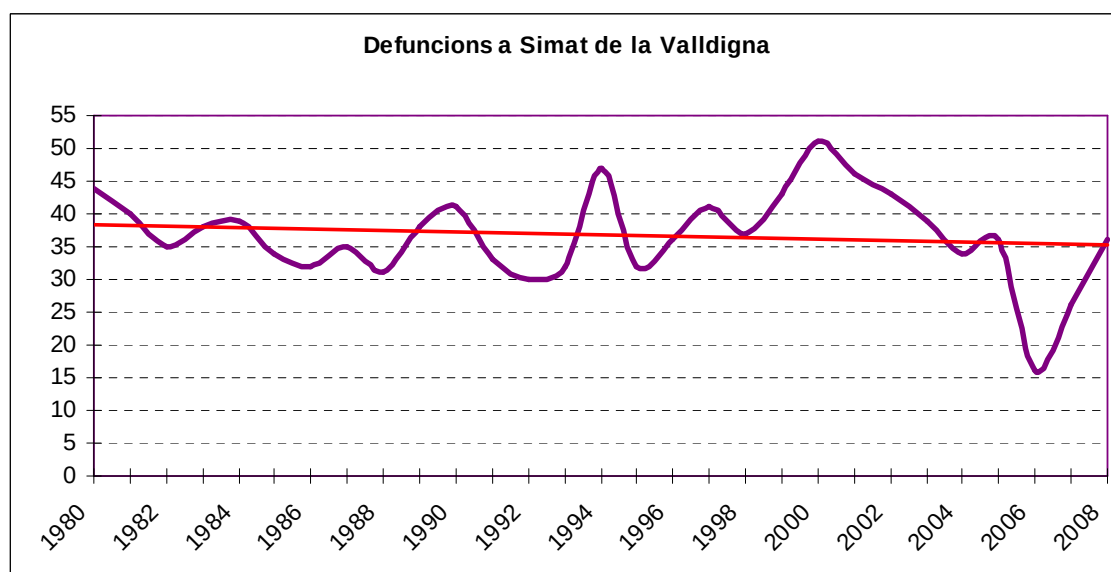
Pel que fa a l'evolució de les defuncions de residents a Simat de la Valldigna en el mateix període que hem considerat abans:

Taula 7: Defuncions de residents a Simat de la Valldigna en l'interval 1980-2008.

1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
44	40	35	38	39	34	32	35	31	38
1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999
41	33	30	32	47	32	36	41	37	43
2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	
51	46	43	39	34	36	16	26	36	

FONT: MOVIMENT NATURAL DE LA POBLACIÓ INE (1980-1995). ESTADÍSTIQUES DEL MOVIMENT NATURAL DE LA POBLACIÓ IVE (1996-2005). AJUNTAMENT DE SIMAT DE LA VALLDIGNA (2006-2008)

Figura 13: Evolució temporal de les defuncions a Simat de la Valldigna.

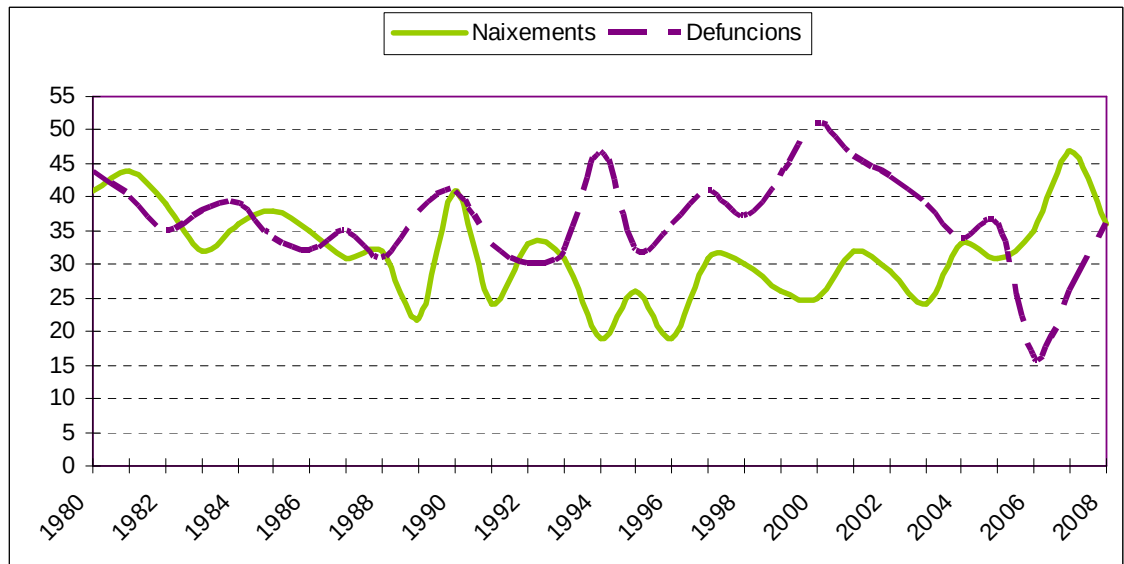


Tot i els nombrosos pics i valls visibles a la representació gràfica dels valors, aquestos mantenen una tendència pràcticament estable al llarg dels anys.² En els darrers 20 anys registrats les defuncions al municipi presenten un mínim de 30 el 1992 i un màxim de 51 el 2000.

² Les dades de persones de la tercera edat que viuen a la residència per a ancians i s'empadronen al muicipi podrien desvirtuar aquesta estadística en els anys successius, tot i això les dades que hi ha els anys que la residència ja es troba al municipi no són significatives en quan a l'augment de defuncions.

Per tal d'obtenir una primera aproximació al creixement vegetatiu de Simat de la Valldigna farem una representació conjunta d'ambdues gràfiques.

Figura 14: Evolució temporal dels naixements i les defuncions a Simat de la Valldigna.



Les dades de creixement vegetatiu, és a dir l'augment o descens de població produït per la diferència entre els nascuts vius i les defuncions per a un període, es mostren a la següent taula:

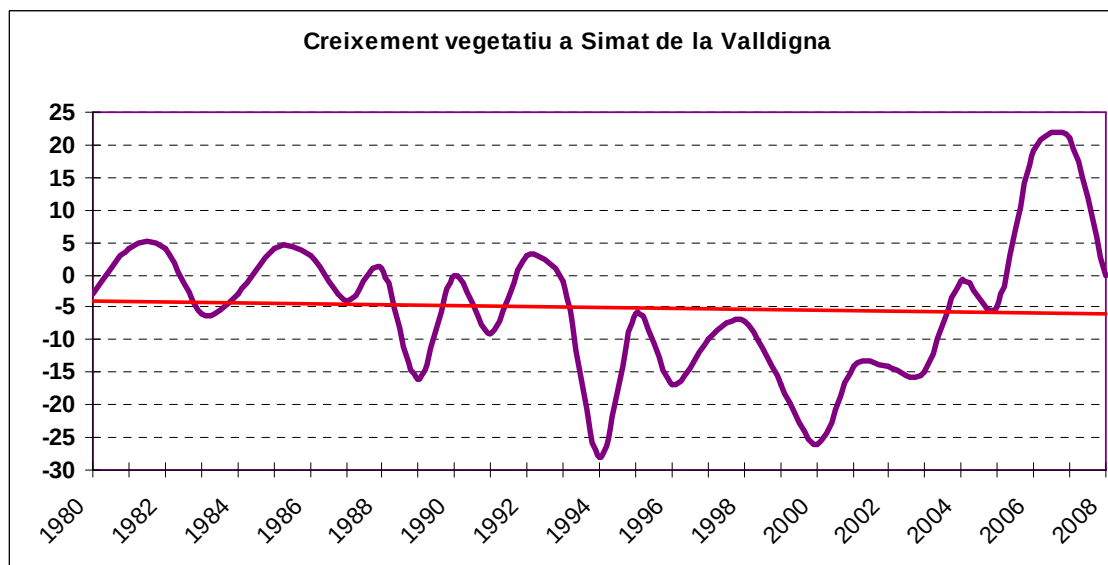
Taula 8: Creixement vegetatiu a Simat de la Valldigna.

1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
-3	4	4	-6	-3	4	3	-4	1	-16
1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999
0	-9	3	-1	-28	-6	-17	-10	-7	-17
2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	
-26	-14	-14	-15	-1	-5	19	21	0	

FONT: MOVIMENT NATURAL DE LA POBLACIÓ INE (1980-1995). ESTADÍSTIQUES DEL MOVIMENT NATURAL DE LA POBLACIÓ IVE (1996-2005). AJUNTAMENT DE SIMAT DE LA VALLDIGNA (2006-2008)

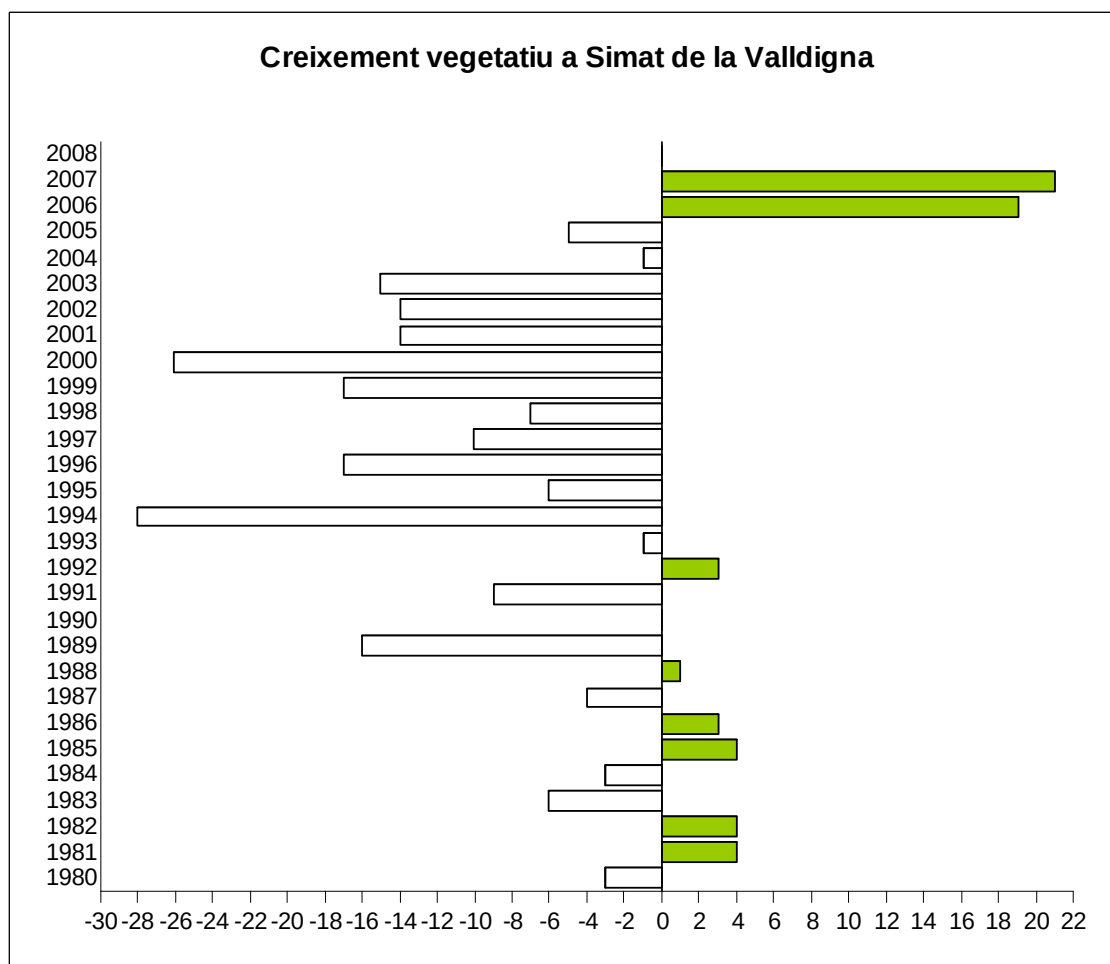
Observant els valors apreciarem que en el període analitzat les xifres de defuncions a Simat de la Valldigna són superiors a les de naixements. El creixement vegetatiu és negatiu en 12 dels darrers 15 anys registrats. Tot i això els darrers tres anys les xifres milloren substancialment i en 2008 el creixement vegetatiu és neutre.

Figura 15: Creixement vegetatiu del municipi.



Per a facilitar l'observació de la tendència de les dades anteriors aportem una segona gràfica:

Figura 16: Creixement vegetatiu del municipi.



1.5. Migracions

Analitzarem la immigració i l'emigració succeïda al municipi per tal de conèixer quina part de la població és aportada pels moviments migratoris.³

Pel que fa a l'emigració, aquella amb destinació a l'estranger representa un total de 5 persones entre 2002 i 2005, quantitat que no considerem rellevant. Anem a analitzar l'evolució dels habitants de Simat de la Valldigna que han emigrat a altres municipis de l'Estat Espanyol des de 1991 fins a 2006. Així mateix veurem quantes d'aquestes persones que han emigrat a d'altres municipis ho han fet a dins del País Valencià:

Taula 9: Persones que han emigrat de Simat de la Valldigna a d'altres municipis dins de l'Estat Espanyol i del País Valencià.

	Homes	Dones	Total	Total P. V.
1991	5	9	14	12
1992	12	11	23	21
1993	31	28	59	55
1994	16	14	30	25
1995	14	18	32	31
1996	10	13	23	23
1997	28	17	45	41
1998	20	16	36	33
1999	33	25	58	53
2000	36	41	77	73
2001	20	30	50	40
2002	56	38	94	75
2003	69	62	131	107
2004	62	62	124	111
2005	71	61	132	109
2006	63	48	111	93

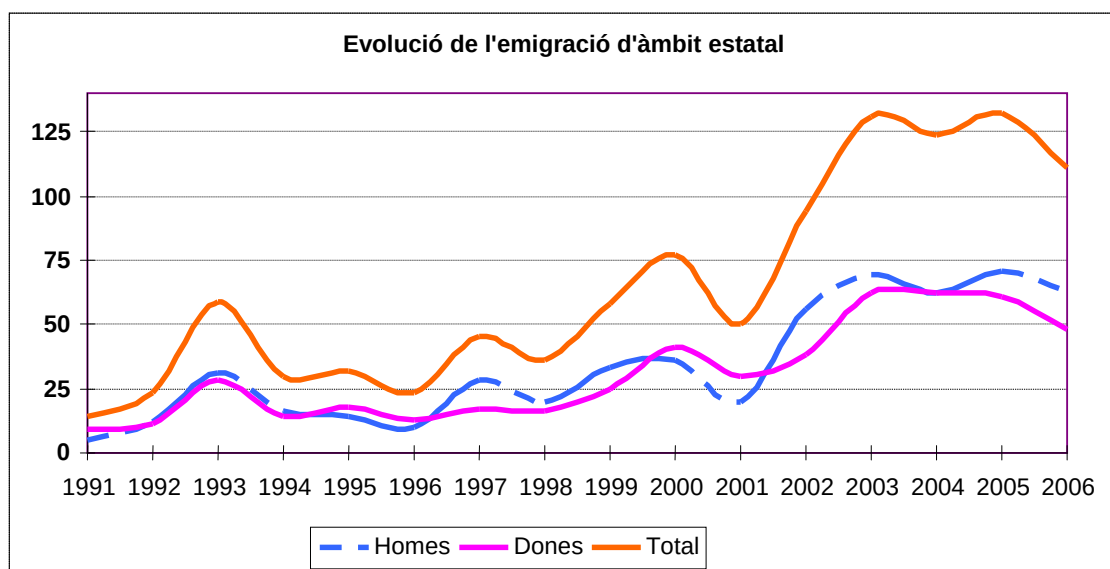
FONT: ESTADÍSTICA DE VARIACIONS RESIDENCIALS (IVE).

³ Respecte a les migracions és convenient assenyalar que les estadístiques no sempre recullen la totalitat del fenomen. Són difícilment quantificables casos com ara els d'immigrants il·legals, canvis de residència no declarats o persones que es desplacen a l'estranger i retornen amb els fills nascuts a un altre país, per exemple.

Veiem en la taula anterior que la majoria de persones que han emigrat de Simat de la Valldigna en els 15 anys considerats ho ha fet a d'altres municipis del País Valencià.

Pot observar-se l'evolució en la següent gràfica, en les que s'aprecia la tendència creixent de l'emigració, sent aquesta lleugerament superior en la població masculina a partir de 2002.

Figura 17: Persones que han emigrat a altres municipis de l'Estat Espanyol des de Simat de la Valldigna.



FONT: ESTADÍSTICA DE VARIACIONS RESIDENCIALS (IVE).

Ara analitzarem el moviment demogràfic contrari, la immigració. Els darrers anys la immigració laboral ha experimentat un augment generalitzat que també s'ha fet visible a Simat de la Valldigna. La immigració mostra una tendència creixent fins on tenim dades, lleugerament superior en homes que en dones. Es desconeix si els darrers canvis apareguts amb la crisi del context econòmic global van a ser un factor que invertisca aquesta tendència. Les dades de les que disposem no ens permeten fer cap afirmació. Actualment les lectures que es fan del fenomen indiquen que no s'invertirà la tendència, cal tenir en compte que tot i les precàries condicions en les que es pot trobar part de la immigració laboral en l'actual crisi econòmica global, en els països d'origen les condicions de vida d'aquestes persones poden ser molt pitjors.

S'han pres iniciatives des de l'Ajuntament per informar la població immigrant i des de l'Escola per educar en la diversitat. L'Ajuntament ha editat un follet dirigit a la població immigrants amb les informacions més bàsiques en quant a horaris i costums, que es reparteix entre la població immigrant. Així mateix l'Ajuntament fa un seguiment de les diverses qüestions de l'àmbit dels serveis socials, en col·laboració amb la Mancomunitat de municipis de la Safor. En quant a l'escolarització, des dels serveis socials es fa un seguiment per a què aquesta es produïska a l'edat obligatòria i s'aconsella que també es faça en l'edat preescolar. Des de l'Escola sovint es realitzen activitats per educar en la diversitat i la tolerància, aprofitant ocasions com la setmana cultural per explicar els costums i les tradicions d'altres països a tot l'alumnat.

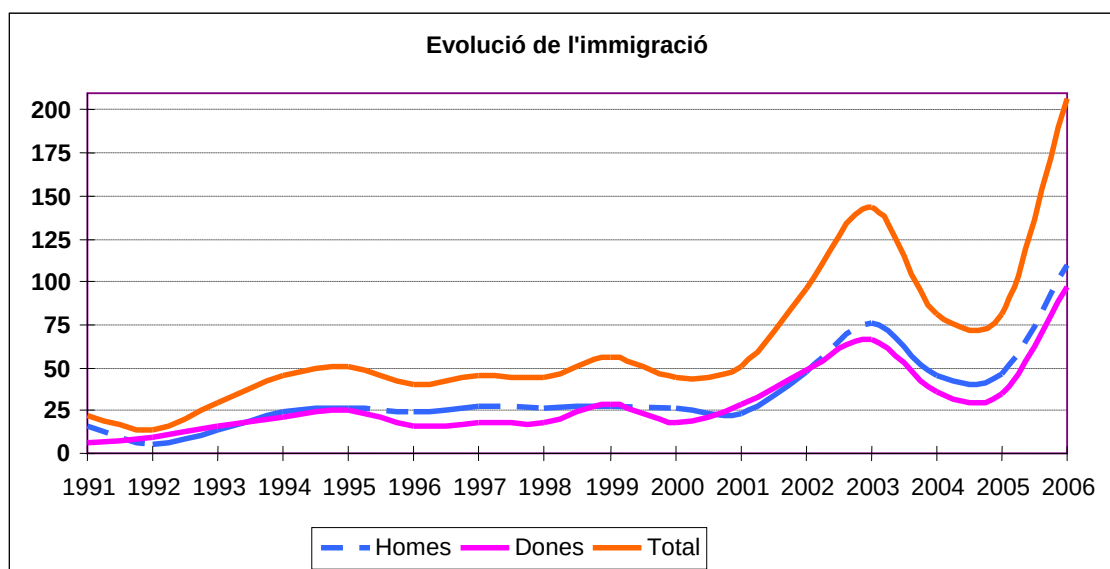
La immigració ha presentat els següents valors a Simat de la Valldigna:

Taula 10: Persones que han immigrat a Simat de la Valldigna.

	Total	Homes	Dones
1991	22	16	6
1992	14	5	9
1993	30	14	16
1994	45	24	21
1995	51	26	25
1996	40	24	16
1997	45	27	18
1998	44	26	18
1999	56	27	29
2000	44	26	18
2001	51	23	28
2002	96	47	49
2003	143	76	67
2004	81	45	36
2005	81	46	35
2006	207	110	97

FONT: ESTADÍSTICA DE VARIACIONS RESIDENCIALS (IVE).

Figura 18: Evolució temporal del nombre d'immigrants a Simat de la Valldigna.



FONT: ESTADÍSTICA DE VARIACIONS RESIDENCIALS (IVE).

La immigració estrangera es troba diferenciada en laboral i residencial, segons el seu país d'origen i l'edat dels immigrants, sent aquella laboral dels països de l'est d'Europa la que predomina a Simat de la Valldigna.

Pel que fa a l'origen de la població immigrant de Simat de la Valldigna en 2008, destaquen principalment les persones que provenen de la Unió Europea, que representen el 93,9%, dins aquest grup hi destaquen especialment les persones que provenen de Romania, un 62,4% del total de persones d'origen estranger (FONT: PADRÓ MUNICIPAL 2008).

En 2008 trobem 654 persones nascudes a l'estranger a Simat de la Valldigna (FONT: PADRÓ MUNICIPAL 2008), mentre que al 2001 les persones nascudes a l'estranger presents al municipi eren 109, de les quals 20 havien arribat al municipi aquell mateix 2001 (FONT: CENS DE POBLACIÓ I HABITATGES 2001). A partir d'aquest any 2001 la població nascuda a l'estranger adquireix un cert pes demogràfic al municipi.

Podem suposar que a la immigració provinent de països més desenvolupats econòmicament tindran més pes els motius residencials mentre que a la resta de països menys desenvolupats econòmicament poden pesar més els motius laborals. Aleshores d'aquestes 654 persones nascudes a l'estranger que trobem a Simat de la Valldigna en 2008 podem suposar que al voltant de 462 pertanyen a unitats familiars desplaçades per motius laborals, persones que provenen de països en pitjors condicions socioeconòmiques, mentre que la immigració provinent de la resta de països destacats pot estar relacionada amb finalitats residencials.

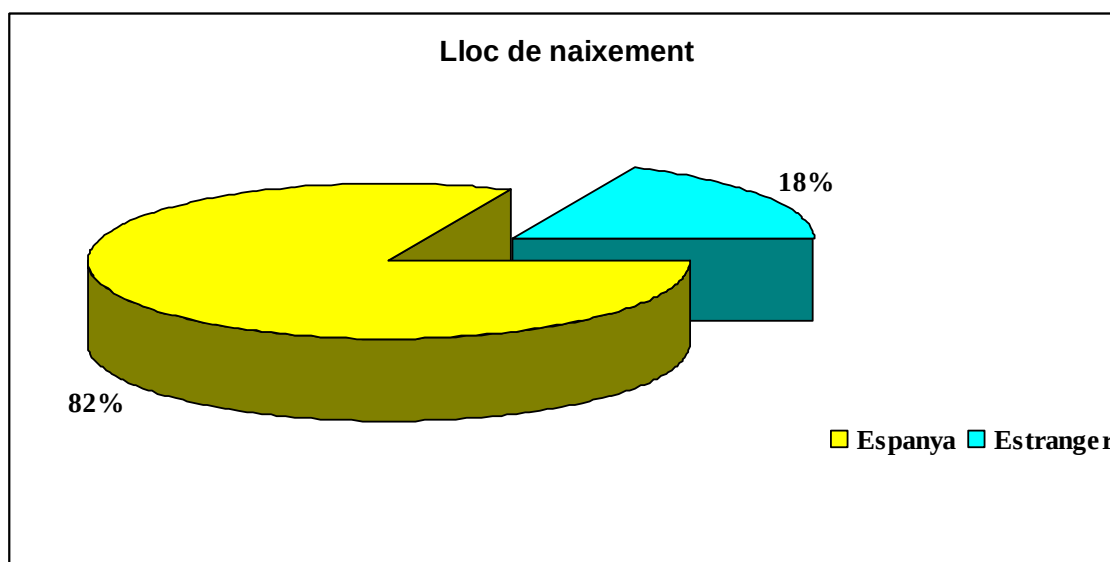
Taula 11: Població resident a Simat de la Valldigna i nascuda a l'estranger per país de naixement al 2008, es mostren els països més destacats.

Població estrangera	Total	Homes	Dones
Romania	408	237	171
Regne Unit	93	43	50
França	57	30	27
Alemanya	27	13	14
Bulgària	10	6	4
Total Amèrica	19	6	13
Total Europa No Comunitària	15	9	6
Total Àfrica	5	3	2
Altres	20	16	4

FONT: PADRÓ MUNICIPAL 2008 (INE).

De la població de Simat de la Valldigna en l'any 2008 (3.589 habitants), la representació de població d'origen estranger és de 654 habitants, proporció que queda reflectida al següent gràfic:

Figura 19: Proporció de població segons el lloc de naixement.



FONT: PADRÓ MUNICIPAL 2008 (INE).

Una vegada considerades l'emigració i la immigració procedim a analitzar el saldo migratori, que en el període analitzat no manifesta una tendència clara en les dades.

Taula 12: Saldo migratori a Simat de la Valldigna entre 1991 i 2006.

	Total	Homes	Dones
1991	-8	-1	-7
1992	-9	-7	-2
1993	-31	-18	-13
1994	14	8	6
1995	14	10	4
1996	10	10	0
1997	-5	-5	0
1998	6	5	1
1999	-2	-6	4
2000	-33	-10	-23
2001	-2	2	-4
2002	0	-10	10
2003	11	7	4
2004	-43	-17	-26
2005	-53	-27	-26
2006	96	47	49

FONT: ESTADÍSTICA DE VARIACIONS RESIDENCIALS (IVE).

2. ANÀLISI SOCIOECONÒMIC.

2.1. Relació de la població amb l'activitat i l'ocupació.

En primer lloc anem a analitzar la taxa d'activitat. Dins de l'univers de la població, la població activa és aquella formada per les persones ocupades més aquelles que no tenen treball i en busquen. Amb l'objectiu de comparar i entendre les tendències existents al municipi i el seu entorn, anem a utilitzar la taxa d'activitat mesurant la població activa respecte al total de la població. L'evolució de la taxa d'activitat ens serveix per a veure com evoluciona el percentatge dels recursos humans incorporats al mercat de treball, per la relació que té aquesta xifra amb el dinamisme econòmic.⁴

Taula 13: Taxa d'activitat a Simat de la Valldigna i voltants.

	1991 Taxa d'activitat			2001 Taxa d'activitat		
	Total	Femenina	Masculina	Total	Femenina	Masculina
Simat de la Valldigna	39,8	25,8	53,5	45,7	35,6	55,6
Barx	34,8	19,6	50,3	40,7	28,6	52,8
Benifairó de la Valldigna	48,2	40,8	55,9	45,4	36,9	54,0
Tavernes de la Valldigna	40,7	26,1	55,4	46,1	34,7	57,6
La Valldigna	40,9	26,9	54,9	45,7	34,7	56,8
La Safor	41,3	28,1	55,0	47,1	37,2	57,3
Província València	40,7	27,2	54,8	47,2	37,0	57,9

FONT: CENSOS DE POBLACIÓ I HABITATGES DE 1991 I 2001 (INE).

⁴ La periodicitat de producció dels censos de població i habitatges i dels censos agraris que realitza l'Institut Nacional d'Estadística ens limita la lectura estadística dels fenòmens que descrivim. Els censos de població i habitatges es realitzen cada 10 anys. Les darreres dades del cens de població i habitatges provenen del cens de 2001 i van ser publicades detalladament en 2004. Les dades del cens agrari, que analitzarem més endavant, provenen de 1999 i també es realitzen cada 10 anys.

A Simat de la Valldigna hi ha un augment visible de la població activa femenina en el període estudiat. Tot i això la taxa d'activitat es manté en 2001 encara un parell de punts per baix de la mitjana de la província de València i de la Safor.

Quant a la taxa d'ocupació, dins de l'univers de la població activa, la població ocupada és aquella formada per les persones que tenen treball. La taxa d'ocupació mesura la població ocupada respecte al total de la població activa. En la taxa d'ocupació podem interpretar quin percentatge de la població activa es troba treballant en el moment de realitzar l'estadística. L'evolució de la taxa d'ocupació ens serveix per a veure com evoluciona econòmicament un lloc, ja que l'ocupació és un gran indicador de la salut de l'economia.

Taula 14: Taxa d'ocupació a Simat de la Valldigna i voltants.

	1991 Taxa d'ocupació		2001 Taxa d'ocupació			
	Total	Femenina	Total	Femenina	Total	Femenina
Simat de la Valldigna	93,4	87,8	96,0	94,8	94,3	95,2
Barx	87,6	72,7	93,5	89,2	83,1	92,6
Benifairó de la Valldigna	87,2	81,0	91,9	91,3	85,3	95,4
Tavernes de la Valldigna	89,7	85,9	91,4	91,5	85,4	95,2
La Valldigna	89,9	85,2	92,2	91,8	86,5	95,1
La Safor	85,1	77,5	89,0	90,8	86,8	93,5
Província València	81,8	72,6	86,6	88,0	83,1	91,2

FONT: CENSOS DE POBLACIÓ I HABITATGES DE 1991 I 2001 (INE).

En el període d'estudi la taxa d'ocupació mostra una situació favorable al municipi, que no reflexa la situació actual que més endavant analitzarem amb dades més significatives en parlar de l'atur.

Tot seguit analitzarem l'evolució de la població ocupada i el pes que té cada sector econòmic en aquesta evolució.

Taula 15: Evolució de la població ocupada en el període intercensal a Simat de la Valldigna i voltants.

	1991 Població ocupada	2001 Població ocupada	1991 a 2001: Evolució de la població ocupada
Simat de la Valldigna	1.219	1.340	121
Barx	330	389	59
Benifairó de la Valldigna	780	700	-80
Tavernes de la Valldigna	6.403	6.967	564
La Valldigna	8.732	9.396	664
La Safor	52.071	60.909	8.838
Província València	820.358	916.303	95.945

FONT: CENSOS DE POBLACIÓ I HABITATGES DE 1991 I 2001 (INE).

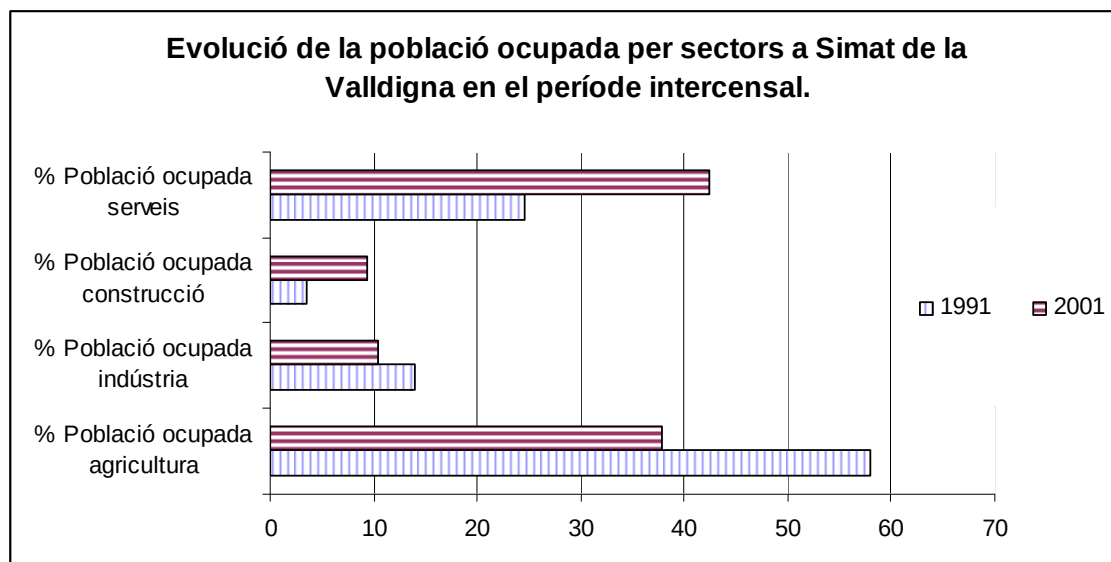
Taula 16: Evolució de la població ocupada per sectors a Simat de la Valldigna i voltants.

	% Població ocupada agricultura	% Població ocupada indústria	% Població ocupada construcció	% Població ocupada serveis
	1991	1991	1991	1991
Simat de la Valldigna	57,9	13,9	3,6	24,6
Barx	25,5	13,0	28,8	32,7
Benifairó de la Valldigna	61,8	11,9	4,1	22,2
Tavernes de la Valldigna	11,7	25,7	11,2	51,4
La Valldigna	23,1	22,4	10,2	44,4
La Safor	19,4	18,0	13,8	48,8
Província València	8,5	31,0	10,3	50,2
	2001	2001	2001	2001
Simat de la Valldigna	37,8	10,4	9,3	42,5
Barx	9,3	7,7	25,7	57,3
Benifairó de la Valldigna	11,7	8,7	6,6	73,0
Tavernes de la Valldigna	8,8	20,6	11,1	59,5
La Valldigna	13,2	17,7	11,1	58,0
La Safor	9,3	15,6	14,6	60,6
Província València	5,7	22,1	11,4	60,8

FONT: CENSOS DE POBLACIÓ I HABITATGES DE 1991 I 2001 (INE).

En la següent gràfica representem les dades anteriors referides a Simat de la Valldigna:

Figura 20: Evolució de la població ocupada per sectors a Simat de la Valldigna.



FONT: CENSOS DE POBLACIÓ I HABITATGES DE 1991 I 2001 (INE).

A les anteriors dades podem observar com l'agricultura perd pes en l'economia tant de Simat de la Valldigna com a la resta de municipis de la Valldigna, la Safor i la província de València. S'observa també un augment de la població ocupada dedicada a la construcció i als serveis, una part dels quals són serveis associats a la construcció. De tota manera, podem dir que l'agricultura encara té un pes molt important, comparat amb les poblacions del seu entorn, així com la comarca i la província.

2.2. Atur

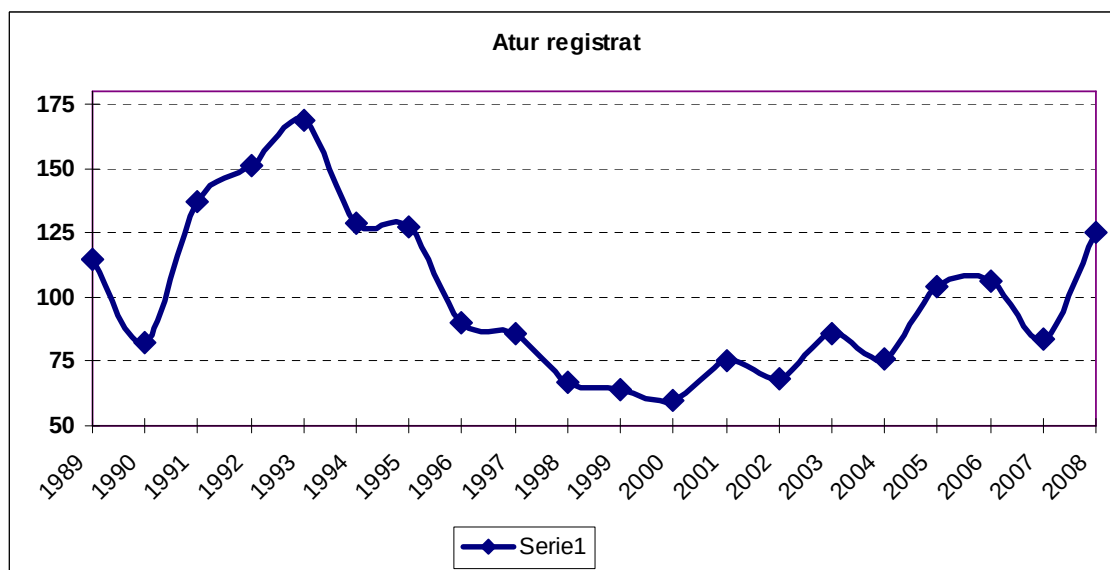
Per continuar emmarcant la situació socioeconòmica en què es troba Simat de la Valldigna analitzarem l'evolució de l'atur. L'atur registrat a Simat de la Valldigna el mostrem a la següent taula i gràfic:

Taula 17: Atur registrat a Simat de la Valldigna.

Any	Aturats/des	Any	Aturats/des
1989	115	1999	64
1990	82	2000	60
1991	137	2001	75
1992	151	2002	68
1993	169	2003	86
1994	129	2004	76
1995	127	2005	104
1996	90	2006	106
1997	86	2007	84
1998	67	2008	125

FONTS: ESTADÍSTICA D'ATUR REGISTRAT PER MUNICIPIS, INEM (1989-1998). CONSELLERIA D'ECONOMIA, HISENDA I OCUPACIÓ (1999). SERVEI VALENCIÀ D'OCUPACIÓ I FORMACIÓ (2000-2008). LES DADES DE 2002 EN AVANT ESTAN RECOLLIDES EL 31 DE MARÇ.

Figura 21: Evolució temporal del nombre d'aturats a Simat de la Valldigna.



FONTS: ESTADÍSTICA D'ATUR REGISTRAT PER MUNICIPIS, INEM (1989-1998). CONSELLERIA D'ECONOMIA, HISENDA I OCUPACIÓ (1999). SERVEI VALENCIÀ D'OCUPACIÓ I FORMACIÓ (2000-2008).

Com pot observar-se, l'atur a Simat de la Valldigna va disminuir a mitjans de la dècada dels 90, en eixir de la crisi que va afectar l'economia aleshores. Tot i això, posteriorment aquest atur ha anat augmentant fins i tot en èpoques de bonança econòmica generalitzada: des de l'any 2001 comença una tendència d'augment en l'atur que no es reproduïx cada any però que al llarg dels anys aconsegueix arribar fins a les 125 persones aturades en 2008, valors que no s'assolien des de 1995 i que donades les turbulències econòmiques actuals podrien anar en augment, per tant caldrà prestar atenció a aquest tema. Casualment els períodes censals analitzats anteriorment no reflecteixen el marc que mostra la gràfica en quant a l'atur, com ja hem apuntat amb anterioritat.

Tot i això anem a fer una ullada a la taxa d'atur per gènere, que a Simat de la Valldigna mostra menors diferències entre gèneres que a la resta de marcs geogràfics analitzats. La població en atur, dins de l'univers de la població activa, és aquella formada per les persones que no tenen treball i en busquen. La taxa d'atur mesura el percentatge de la població en atur respecte al total de la població activa.

Taula 18: Taxes d'atur per gènere a Simat de la Valldigna i voltants.

	1991 Taxa d'atur	1991 Taxa d'atur femení	1991 Taxa d'atur masculí	2001 Taxa d'atur	2001 Taxa d'atur femení	2001 Taxa d'atur masculí
Simat de la Valldigna	6,6	12,2	4,0	5,2	5,7	4,8
Barx	12,4	27,3	6,5	10,8	16,9	7,4
Benifairó de la Valldigna	12,8	19,0	8,1	8,7	14,7	4,6
Tavernes de la Valldigna	10,3	14,1	8,6	8,5	14,6	4,8
La Valldigna	10,1	14,8	7,8	8,2	13,5	4,9
La Safor	14,9	22,5	11,0	9,2	13,2	6,5
Província València	18,2	27,4	13,4	12,0	16,9	8,8

FONT: CENSOS DE POBLACIÓ I HABITATGES DE 1991 I 2001 (INE).

Allò que sí que destaca al municipi respecte a l'atur, és la proporció de persones que cerquen el primer treball respecte al total de persones aturades. La taxa d'atur cercant el primer treball ens indica quin percentatge dels desocupats encara no han treballat. Es tracta de persones que han manifestat la voluntat de treballar inscrivint-se com demandants però que encara no han trobat treball: és el cas de persones joves que cerquen el seu primer treball. Aquesta taxa és més elevada a Simat de la Valldigna que a la resta d'entorns analitzats i això pot ser un reflex d'una situació en la que els joves no troben opcions al municipi, el que a la llarga provoca que les hagen de buscar a fora.

Taula 19: Taxa d'aturats/des buscant el primer treball per gènere a Simat de la Valldigna i voltants.

	1991 Taxa d'atur cercant el primer treball	1991 Taxa femenina d'atur cercant el primer treball	1991 Taxa masculina d'atur cercant el primer treball	2001 Taxa d'atur cercant el primer treball	2001 Taxa femenina d'atur cercant el primer treball	2001 Taxa masculina d'atur cercant el primer treball
Simat de la Valldigna	36,1	32,7	35,0	23,3	22,6	23,8
Barx	37,2	33,3	38,9	14,9	11,5	19,0
Benifairó de la Valldigna	16,7	20,0	6,1	16,4	19,6	9,5
Tavernes de la Valldigna	25,4	33,2	12,0	16,8	14,8	20,4
La Valldigna	26,0	31,2	13,4	17,2	15,5	20,1
La Safor	24,9	27,4	14,3	18,6	17,9	19,6
Província València	26,1	29,8	14,1	20,0	20,5	19,3

FONT: CENSOS DE POBLACIÓ I HABITATGES DE 1991 I 2001 (INE).

Tot i que en l'evolució intercensal aquesta taxa ha millorat, a Simat de la Valldigna en 2001 la taxa de persones aturades buscant el primer treball continua 6,1 punts percentuals per damunt de la mitjana de tots els pobles de la Valldigna.

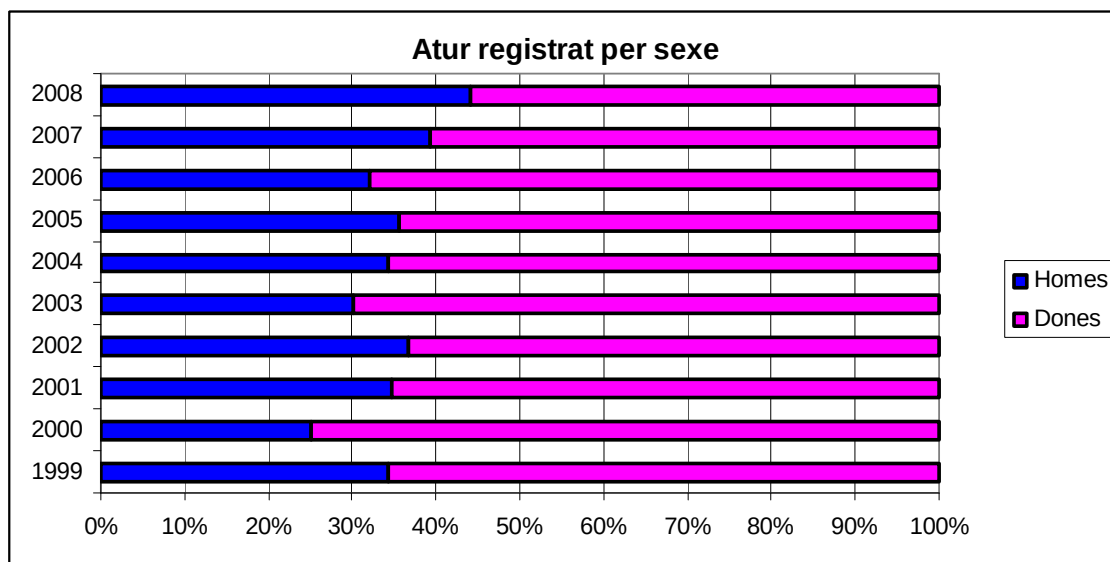
Si analitzem l'evolució temporal del nombre de persones aturades en funció del sexe:

Taula 20: Persones aturades en funció del sexe entre 1999 i 2008 a Simat de la Valldigna.

	Total	Homes	Dones
1999	64	22	42
2000	60	15	45
2001	75	26	49
2002	68	25	43
2003	86	26	60
2004	76	26	50
2005	104	37	67
2006	106	34	72
2007	84	33	51
2008	125	55	70

FONTS: CONSELLERIA D'ECONOMIA, HISENDA I OCUPACIÓ (1999). SERVEI VALENCIÀ D'OCUPACIÓ I FORMACIÓ (2000-2008).

Figura 22: Atur registrat per sexe a Simat de la Valldigna.



FONTS: CONSELLERIA D'ECONOMIA, HISENDA I OCUPACIÓ (1999). SERVEI VALENCIÀ D'OCUPACIÓ I FORMACIÓ (2000-2008).

S'observa amb claredat que l'atur femení és superior al masculí. Durant els anys d'estudi les xifres mostren una mitjana d'atur femení del 64,7% respecte al total de

persones aturades. Aquest atur femení experimenta diversos augments i descensos, i els darrers anys segueix una tendència cap a l'equilibri percentual amb l'atur masculí. Tot i això cal tenir en compte que el nombre absolut de dones aturades no disminueix en els darrers anys, el que succeeix és que també augmenta el nombre absolut d'homes aturats.

Si analitzem l'atur en funció de la darrera activitat de les persones aturades:

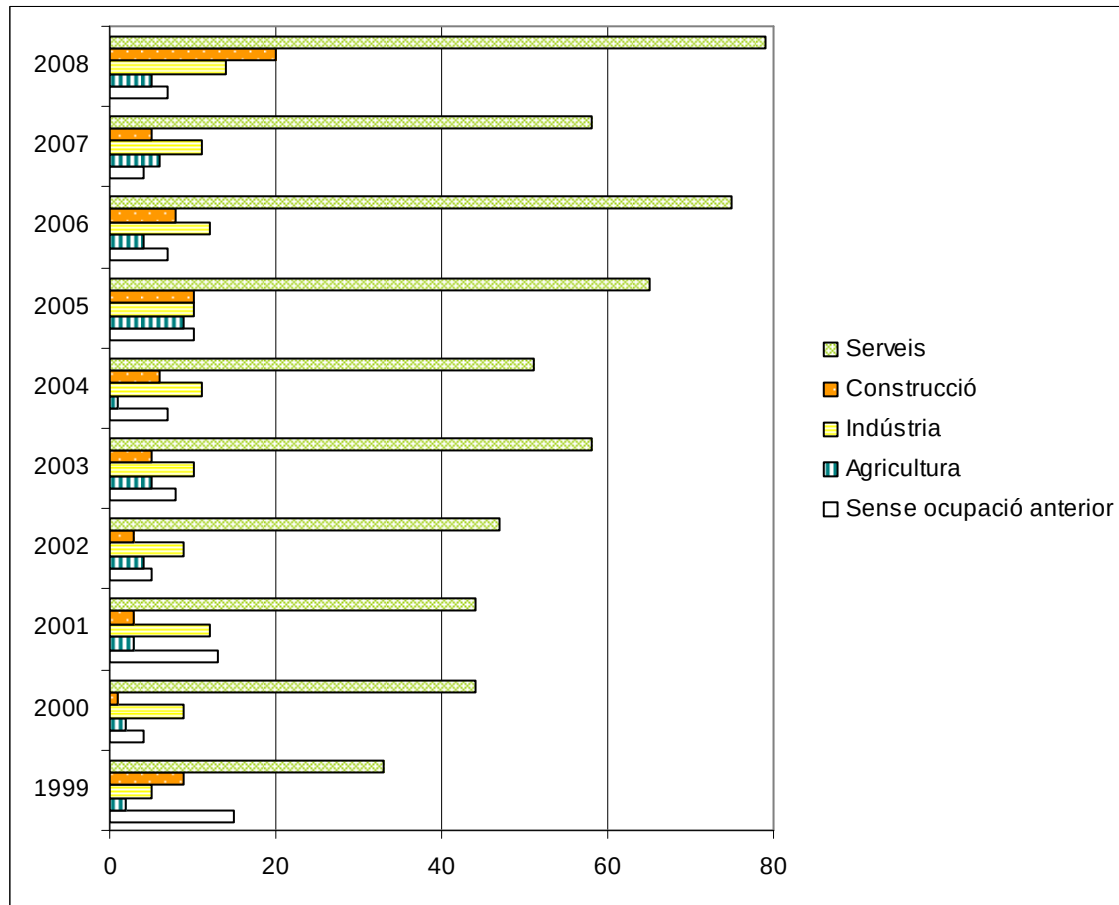
Taula 21: Nombre absolut de persones aturades classificades pel sector de la seua darrera activitat professional a Simat de la Valldigna.

	Agricultura	Construcció	Indústria	Serveis	Sense ocupació anterior
1999	2	9	5	33	15
2000	2	1	9	44	4
2001	3	3	12	44	13
2002	4	3	9	47	5
2003	5	5	10	58	8
2004	1	6	11	51	7
2005	9	10	10	65	10
2006	4	8	12	75	7
2007	6	5	11	58	4
2008	5	20	14	79	7

FONTS: CONSELLERIA D'ECONOMIA, HISENDA I OCUPACIÓ (1999). SERVEI VALENCIÀ D'OCUPACIÓ I FORMACIÓ (2000-2008).

Segueixen les anteriors dades representades gràficament i comentades:

Figura 23: Nombre absolut de persones aturades classificades pel sector de la seua darrera activitat professional a Simat de la Valldigna.



FONTS: CONSELLERIA D'ECONOMIA, HISENDA I OCUPACIÓ (1999). SERVEI VALENCIÀ D'OCUPACIÓ I FORMACIÓ (2000-2008).

En les anteriors dades viem que la majoria de persones que arriben a la situació d'aturades ho fan provinent del sector serveis, això mostra que és el sector amb més dinamisme, a més en aquest sector és més fàcil trobar feina per a les dones. El darrer any disponible reflecteix la crisi en el sector de la construcció. Les dades també reflecteixen un augment generalitzat de l'atur, que com ja hem comentat pot tenir relació amb l'inici de l'actual crisi. La problemàtica del sector agrícola, que no troba reflex en l'anterior taula, l'analzarem més endavant. Cal considerar que no necessàriament els llocs de treball estan al municipi, doncs com veurem més endavant una de cada tres persones ocupades de Simat de la Valldigna treballen fora del municipi.

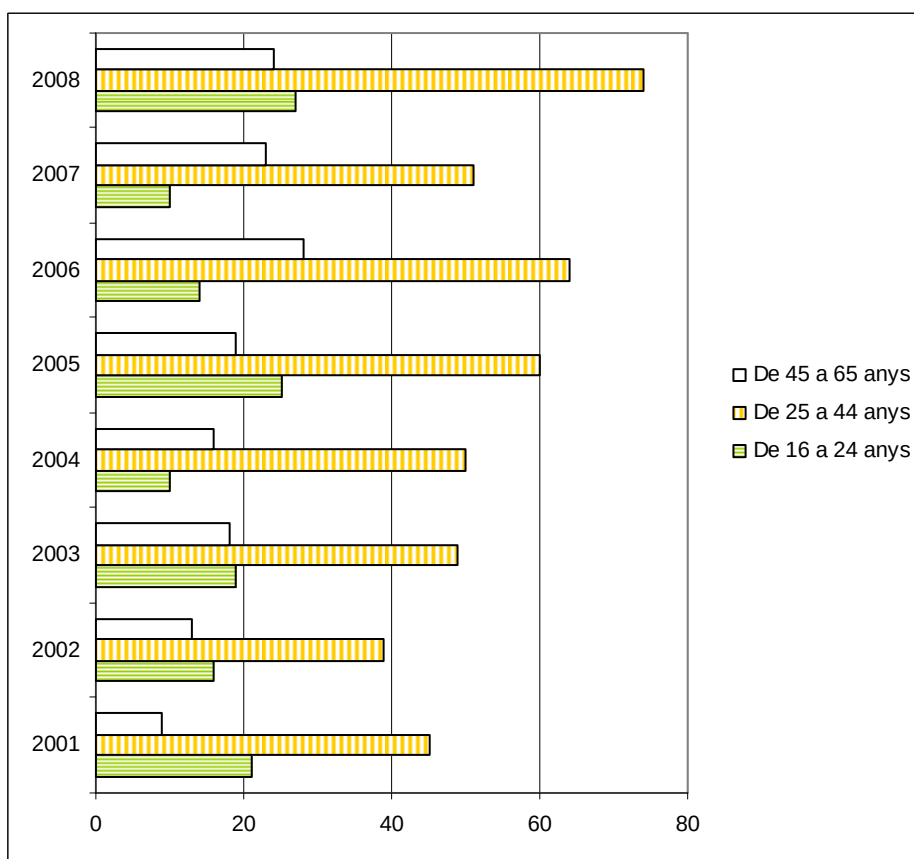
Si analitzem l'atur per grups d'edat laborals:

Taula 22: Persones aturades per grups d'edat a Simat de la Valldigna.

	De 16 a 24 anys	De 25 a 44 anys	De 45 a 65 anys
2001	21	45	9
2002	16	39	13
2003	19	49	18
2004	10	50	16
2005	25	60	19
2006	14	64	28
2007	10	51	23
2008	27	74	24

FONT: SERVEI VALENCIÀ D'OCUPACIÓ I FORMACIÓ.

Figura 24: Persones aturades per grups d'edat a Simat de la Valldigna.



FONT: SERVEI VALENCIÀ D'OCUPACIÓ I FORMACIÓ.

En la informació analitzada és constant una major població aturada entre els 25 i els 44 anys, doncs és la que majors valors presenta en la totalitat dels anys analitzats, sempre més del doble que el grup inferior en edat, que representa la meitat de temps. Són persones caracteritzades per tenir encara per davant molta vida laboral, per tant haurem de tenir en compte aquest aspecte quan analitzem les necessitats formatives de la població adulta.

Analitzant l'atur segons els grans grups professionals:

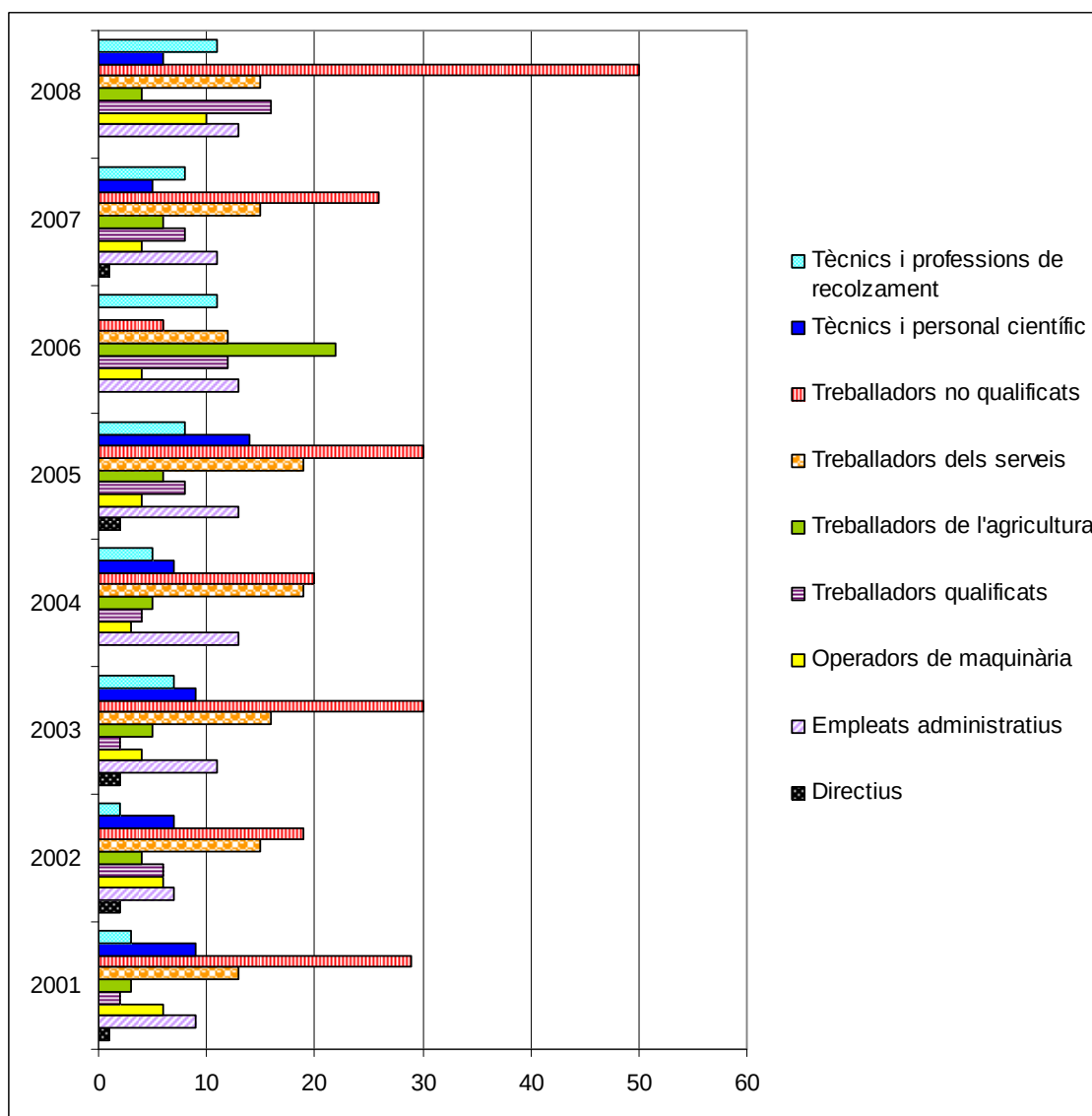
Taula 23: Persones aturades desglossades per grans grups professionals a Simat de la Valldigna.

	Directius	Empleats administratius	Operadors de maquinària	Treballadors qualificats	Treballadors de l'agricultura i la pesca	Treballadors dels serveis	Treballadors no qualificats	Tècnics i personal científic	Tècnics i professions de recolzament
2001	1	9	6	2	3	13	29	9	3
2002	2	7	6	6	4	15	19	7	2
2003	2	11	4	2	5	16	30	9	7
2004	0	13	3	4	5	19	20	7	5
2005	2	13	4	8	6	19	30	14	8
2006	0	13	4	12	22	12	6	0	11
2007	1	11	4	8	6	15	26	5	8
2008	0	13	10	16	4	15	50	6	11

FONT: SERVEI VALENCIÀ D'OCUPACIÓ I FORMACIÓ.

Segueixen les anteriors dades representades gràficament i comentades:

Figura 25: Persones aturades desglossades per grans grups professionals.



FONT: SERVEI VALENCIÀ D'OCUPACIÓ I FORMACIÓ.

Entre tots els grups professionals destaca en aquestes xifres la gran quantitat de treballadors no qualificats que van a l'atur, són el grup professional amb major atur des de 2001. Així mateix els treballadors de serveis tornen a destacar en segon lloc, junt als empleats administratius. En el darrer any apareix un augment de l'atur en els treballadors qualificats i els operadors de maquinària.

2.3. Contractació

Les contractacions que s'han donat a Simat de la Valldigna els anys amb dades disponibles són les següents:

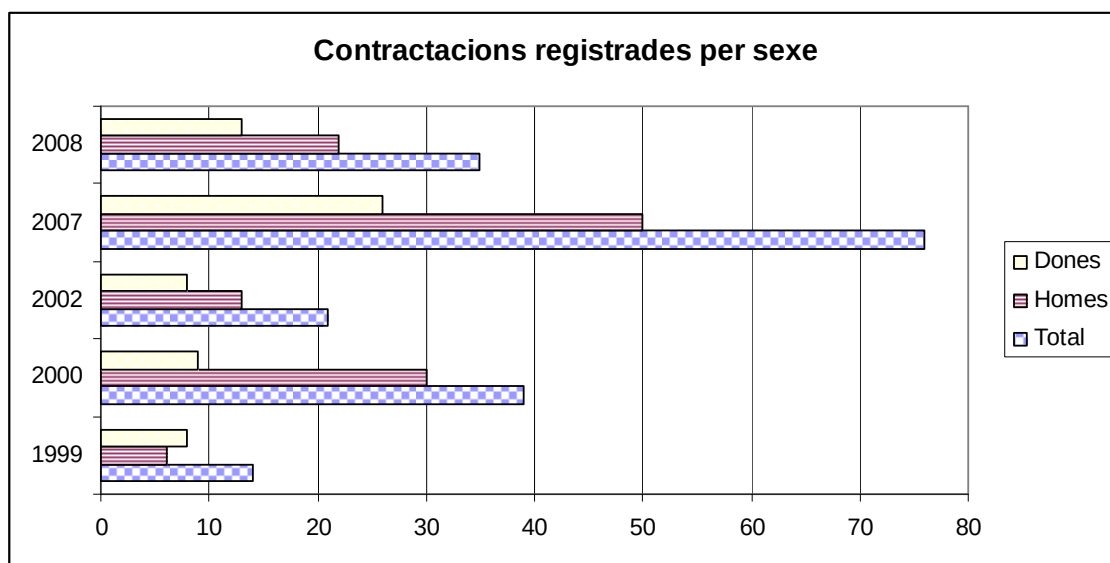
Taula 24: Contractació per gènere a Simat de la Valldigna.

	Total	Homes	Dones
1999	14	6	8
2000	39	30	9
2002	21	13	8
2007	76	50	26
2008	35	22	13

FONT: CONSELLERIA D'ECONOMIA, HISENDA I OCUPACIÓ (1999). SERVEI VALENCIÀ D'OCUPACIÓ I FORMACIÓ (2000-2008).

S'observa que no hi ha una tendència clara en els anys de la sèrie, doncs els valors descendeixen en el 2002 i augmenten espectacularment en el 2007, després en el 2008 disminueixen assolint valors similars als del 2000. Els valors de contractació femenina són inferiors a la masculina i segueixen una tendència menys variable, tot i l'augment de 2007.

Figura 26: Contractació per gènere a Simat de la Valldigna.



FONT: CONSELLERIA D'ECONOMIA, HISENDA I OCUPACIÓ (1999). SERVEI VALENCIÀ D'OCUPACIÓ I FORMACIÓ (2000-2008).

A més de conèixer la distribució de contractacions per sexe, és també molt important conèixer les contractacions per sector d'activitat que s'han donat a Simat de la Valldigna, per veure com evolucionen aquestos sectors:

Taula 25: Contractació per sector d'activitat econòmica a Simat de la Valldigna.

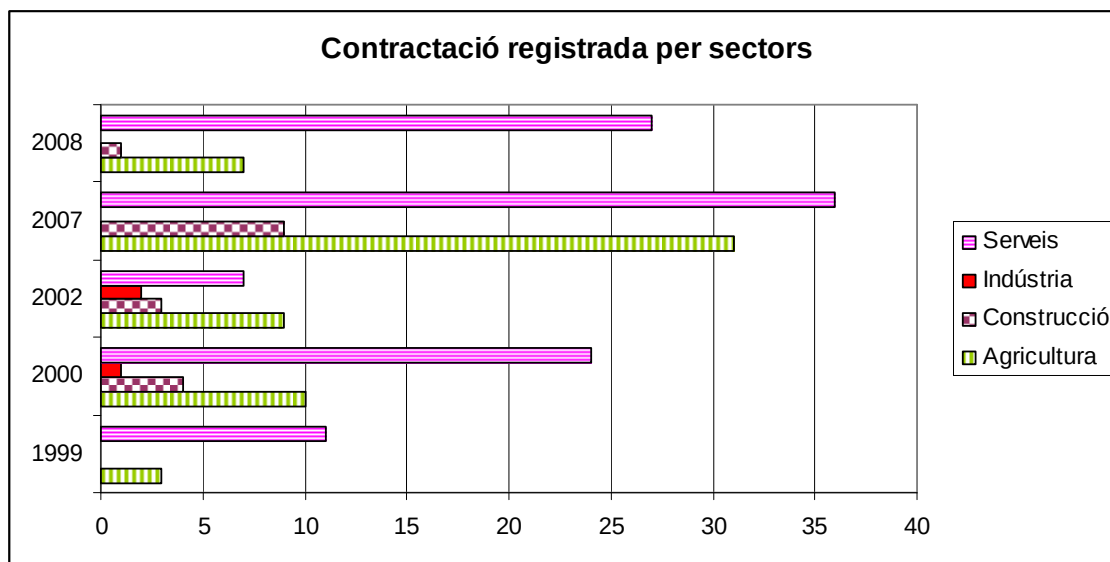
	Agricultura	Construcció	Indústria	Serveis
1999	3	0	0	11
2000	10	4	1	24
2002	9	3	2	7
2007	31	9	0	36
2008	7	1	0	27

FONT: CONSELLERIA D'ECONOMIA, HISENDA I OCUPACIÓ (1999). SERVEI VALENCIÀ D'OCUPACIÓ I FORMACIÓ (2000-2008).

En primer lloc veiem que apenes hi ha contractació en la indústria, les raons d'aquest fet les evidenciem més endavant en analitzar el sector industrial, tot i que ja s'albira la pràctica inexistència d'aquest al municipi. El sector serveis capitalitza aquesta estadística de contractacions, açò pot estar influenciat per la construcció, ja que

les dades pertanyen a una època de bonança en la construcció i algunes dades de serveis a la construcció es comptabilitzen senzillament com a serveis.

Figura 27: Contractació per sector d'activitat econòmica a Simat de la Valldigna.



FONTS: CONSELLERIA D'ECONOMIA, HISENDA I OCUPACIÓ (1999). SERVEI VALENCIÀ D'OCUPACIÓ I FORMACIÓ (2000-2008).

S'aprecien les variacions que ja hem comentat abans. Es veu clarament com l'agricultura i els serveis –que associem parcialment a la construcció- constitueixen la base de la generació de llocs de treball al municipi. La indústria és el sector que menys contractacions registra.

3. ACTIVITATS ECONÒMIQUES A SIMAT DE LA VALLDIGNA

Una vegada analitzades les dades de la relació de la població amb l'activitat, l'atur i la contractació, entrem a analitzar pròpiament l'estat dels diferents sectors de l'activitat econòmica a Simat de la Valldigna.

En primer lloc, per tenir una perspectiva del que succeeix amb les persones que treballen al municipi o ho fan fora analitzarem dades sobre vinculació laboral:

Taula 26: Població ocupada que resideix i treballa al municipi.

Simat de la Valldigna	2001
Ocupats de 16 anys o més	1340
Ocupats de Simat de la Valldigna que treballen al municipi	817
Població vinculada amb el municipi perquè treballa allí però no hi resideix	174

FONT: CENS DE POBLACIÓ I HABITATGES 2001 (INE).

De les 1430 persones amb treball a Simat de la Valldigna el 2001, hi treballen 817. Aquestes 817 persones representen el 61% dels ocupats de Simat de la Valldigna, el que pràcticament vol dir que 2 de cada 3 persones de Simat de la Valldigna que tenen treball en l'anterior Cens de Població i Habitatges, tenen el seu lloc de treball al municipi.

3.1. Agricultura

Cavanilles ens explicà al segle XVIII que als cultius de la Valldigna hi havia dacsa en abundància, blat, moreres, faves, vinyes, oliveres, acompanyats d'alfals, fruita i hortalissa. També gràcies a ell sabem que a les muntanyes de l'entorn de Simat de la Valldigna hi havien vinyes, figues, garroferes i sembrats. Descriu també Madoz com al segle XIX es cultivaven al municipi blat, moreres per a la seda i garrofes. Altres cultius molt més recents, com la maduixa, han perdut protagonisme per a deixar pas a una citricultura que s'ha generalitzat al terme.

El fenomen actual de la crisi del sector agrícola i concretament de la citricultura ha deixat l'economia de Simat de la Valldigna en una situació complicada. Simat s'ha repenjat durant molts anys de la bonança econòmica citrícola i en acabar aquesta no hi ha hagut encara cap reacció al problema. Els beneficis que va donar la taronja durant molts anys s'han acabat i fins i tot en moltes conjuntures s'han convertit en pèrdues.

Aquesta crisi és fruit de la manca de polítiques agronòmiques efectives durant molts anys a escala autonòmica i s'enquadra en un context que podem llegir a la següent taula, on apareixen informacions relacionades amb el tamany de les explotacions i la formació del cap de l'explotació:

Taula 27: Formació dels caps de les explotacions agrícoles de la província de València en relació a la seua superfície.

Hectàrees de les explotacions agrícoles	Total d'explotacions	Experiència exclusivament pràctica	Formació universitària agrícola	Formació professional agrícola	Altra formació agrícola
	127.960	121.541	657	1.135	0
>=0,1 a < 0,2	10.763	10.614	13	34	102
>=0,2 a < 0,5	27.165	26.616	42	103	404
>=0,5 a < 1	25.808	24.984	64	140	620
>=1 a < 2	24.766	23.629	103	196	838
>=2 a < 3	12.015	11.249	61	142	563
>=3 a < 4	6.721	6.218	54	94	355
>=4 a < 5	4.468	4.059	43	76	290
>=5 a < 10	8.944	8.051	94	141	658
>=10 a < 20	4.332	3.735	71	114	412
>=20 a < 30	1.209	999	25	31	154
>=30 a < 50	809	630	22	34	123
>=50 a < 70	270	204	22	10	34
>=70 a < 100	194	154	10	6	24
>=100 a < 150	149	122	12	4	11
>=150 a < 200	62	48	7	3	4
>=200 a < 300	75	59	1	4	11
>=300 a < 500	59	49	5	1	4
>=500 a < 1000	64	49	3	2	10
>= 1000	87	72	5	..	10

FONT: CENS AGRÍCOLA (1999). INSTITUT NACIONAL D'ESTADÍSTICA.

En l'anterior taula vegem que a escala provincial entre els caps d'explotació agrícola predominen aquelles persones amb una formació exclusivament pràctica, així com també predominen les explotacions menudes, sent el 49'8 % del total de les explotacions agrícoles menors a 1 hectàrea i el 29,6% d'aquestes menors a 0,5 hectàrees. Aquesta estructura de propietat planteja un problema de costos en la gestió per la poca grandària de les propietats a gestionar. Així mateix, la manca de formació dels caps d'explotació deriva en una dificultat afegida alhora d'explorar alternatives viables com l'agricultura ecològica o l'exploració de nous mètodes de distribució directa al consumidor.

A aquest context podem afegir dades de caràcter local, que ens revelaran diferents aspectes de la realitat de l'agricultura al municipi:

Pel que fa a la terra llaurada, aquesta ha augmentat 13 hectàrees entre 1996 i 2004 (FONT: ANUARI ESTADÍSTIC IVE 1996-1997 i 2006.). La superfície dedicada als cítrics ha augmentat 39 hectàrees entre 1997 i 2004. Aquest terrenys han sigut guanyats als cultius de secà i amb les transformacions de vessants forestals en horts de taronger. Aquestes transformacions han estat inversions freqüents al municipi els darrers anys i han perdut en l'actualitat la rendibilitat.

La resta de cultius llenyosos, com l'olivera, la garrofera o altres, han disminuït substancialment entre 1997 i 2004, de 140 a 64 hectàrees (FONT: ANUARI ESTADÍSTIC IVE 1996-1997 i 2006.). Una part d'aquests han estat transformats per a la citricultura i una altra s'ha abandonat i ha engreixat les xifres de terreny forestal, encara que a penes gaudisquen de vegetació preforestal.

Taula 28: Distribució de les terres llaurades a la zona d'estudi per percentatges de tipus de cultius en 1999.

Terres llaurades per %	Herbàcis	Fruiters	Oliveres	Vinya	Altres
Simat de la Valldigna	0,3	97,7	1,6	0,0	0,5
Barx	2,7	62,8	33,6	0,9	0,0
Benifairó de la Valldigna	0,3	99,7	0,0	0,0	0,0
Tavernes de la Valldigna	1,4	96,8	0,0	0,1	1,6
La Valldigna	1,1	96,3	1,4	0,1	1,1
La Safor	2,1	96,4	0,9	0,1	0,5
Província València	18,4	49,0	9,7	18,2	4,7

FONT: CENS AGRÍCOLA (1999). INSTITUT NACIONAL D'ESTADÍSTICA.

A la darrera taula veiem com el percentatge d'arbres fruiters domina els cultius al municipi. Igualment en 1989 el percentatge de fruiters era majoritari, en un 98,1 % (FONT: CENS AGRÍCOLA, 1989. INSTITUT NACIONAL D'ESTADÍSTICA). D'aquests fruiters predominen de manera preponderant les varietats cítriques, tot i que en l'actualitat s'estan implantant puntualment altres cultius com el Caqui al voltant del Pla de Coralls, on trobem també trobem ametllers i altres cultius del gènere *Prunus* sp. -en procés d'abandó-, juntament amb oliveres.

Anem a veure, com és el tamany de les explotacions a Simat de la Valldigna i voltants, i si ha tingut cap evolució en el temps, per comprovar si ha existit ajustament en l'estructura de les propietats:

Taula 29: Explotacions agrícoles a la zona d'estudi, expressades en total i desglossat en percentatge per tamany de la superfície (Ha.) al 1989.

	Nombre d'explotacions agrícoles amb SAU	>= 0 a < 5	>= 5 a < 10	>= 10 a < 20	>= 20 a < 50	>= 50
Simat de la Valldigna	550	93,8	5,3	0,4	0,4	0,2
Benifairó de la Valldigna	507	96,8	0,6	1,0	1,4	0,2
Tavernes de la Valldigna	2.120	97,8	1,5	0,5	0,2	0,0
La Valldigna	3.475	97,2	1,8	0,5	0,4	0,1
La Safor	18.912	97,3	1,6	0,6	0,3	0,2
Província València	154.896	89,5	5,9	2,7	1,2	0,6

FONT: CENS AGRÍCOLA (1989). INSTITUT NACIONAL D'ESTADÍSTICA.

Taula 30: Explotacions agrícoles a la zona d'estudi, expressades en total i desglossat en percentatge per tamany de la superfície (Ha.) al 1999.

	Nombre d'explotacions agrícoles amb SAU	>= 0 a < 5	>= 5 a < 10	>= 10 a < 20	>= 20 a < 50	>= 50
Simat de la Valldigna	565	97,5	2,1	0,2	0,2	0,0
Benifairó de la Valldigna	483	97,5	1,2	0,8	0,2	0,2
Tavernes de la Valldigna	1.908	97,0	1,8	0,7	0,4	0,1
La Valldigna	3.087	97,3	1,7	0,6	0,3	0,1
La Safor	3.087	98,0	1,3	0,4	0,2	0,0
Província València	122.748	89,5	6,1	2,8	1,2	0,4

FONT: CENS AGRÍCOLA (1999). INSTITUT NACIONAL D'ESTADÍSTICA.

A Simat de la Valldigna el 1999 del total d'explotacions un 97,5 % no superen les 5 hectàrees. Hi ha només 14 explotacions més grans, dues de les quals superen les 10 hectàrees. Aquesta estructura de la propietat reproduïx a escala local els fenòmens referits amb anterioritat: no s'ha donat un ajustament de l'estructura de les propietats i els costos augmenten en aquest minifundisme.

Els bloquejos a aquest ajustament estructural poden ser la consideració de la propietat de la terra com un bé patrimonial i el treball a temps parcial de moltes persones. Respecte als costos del kilogram de fruita produïda, aquests augmenten amb la reducció de la superfície de les parcel·les, un dels factors més importants n'és la mà d'obra.

En quant a l'edat dels caps d'explotació:

Taula 31: Caps d'explotació agrícola a la zona d'estudi, totals i desglossats per percentatges en grups d'edat.

	Totals	fins a 34 anys	de 35 a 54 anys	de 55 a 64 anys	de 65 anys i més
Simat de la Valldigna	577	5,7	33,6	24,3	36,4
Barx	161	13,7	37,3	26,7	22,4
Benifairó de la Valldigna	482	4,1	34,0	28,2	33,6
Tavernes de la Valldigna	1945	3,6	32,8	25,8	37,8
La Valldigna	3165	4,6	33,4	25,9	36,1
La Safor	13789	4,2	30,2	24,9	40,6
Província València	126106	6,2	34,2	25,6	34,0

FONT: CENS AGRÍCOLA (1999). INSTITUT NACIONAL D'ESTADÍSTICA.

Veiem que el 60,7% dels caps d'explotació a Simat de la Valldigna tenen 55 anys o més. Que el percentatge de caps d'explotació fins a 34 anys siga del 5,7 per cent desvela una manca generalitzada de relleu generacional en l'agricultura. Açò, juntament a la manca de formació dels caps d'explotació que hem vist anteriorment, deixa ple d'obstacles el camí de les noves iniciatives en el sector.

Ara analitzarem quin percentatge de caps d'explotació agrícola tenen aquesta ocupació com a principal:

Taula 32: Caps d'explotació agrícola a la zona d'estudi, desglossats en percentatge segons la seua ocupació principal.

	Ocupació principal: tan sols l'explotació	Ocupació principal: una altra activitat lucrativa principal	Manté una altra activitat lucrativa secundària
Simat de la Valldigna	53,4	46,1	0,5
Barx	46,6	52,2	1,2
Benifairó de la Valldigna	53,7	45,9	0,4
Tavernes de la Valldigna	54,3	44,4	1,2
La Valldigna	53,7	45,3	1,0
La Safor	57,4	41,3	1,3
Província València	55,1	41,9	3,0

FONT: CENS AGRÍCOLA (1999). INSTITUT NACIONAL D'ESTADÍSTICA.

Veiem que a Simat de la Valldigna una mica més de la meitat dels caps d'exploració tenen aquesta com a activitat única, mentre que el 46,1 % té l'exploració agrícola com a segona activitat. Aquest fet es veu corroborat amb la relació existent entre el nombre d'exploracions i les unitats de treball anual (UTA⁵) que generen, doncs per cada exploració amb terres tenim 0,34 UTA, el que ens deixa molt lluny de l'agricultura professional i referma l'agricultura a temps parcial, fet que hem detectat al municipi.

Respecte al règim majoritari de tinença de la terra en exploració, aquest és la propietat, en un 97,8% de la superfície agrícola utilitzada (FONT: CENS AGRÍCOLA 1999. INSTITUT NACIONAL D'ESTADÍSTICA.). Aquesta tendència pot canviar en el temps en curs, donat que a altres punts del territori valencià amb condicions similars s'estan donant arrendaments de propietaris que no estan en condicions de cultivar la terra i que no volen deixar perdre l'exploració.

A l'actual crisi del sector agrícola se sobreposen alguns factors que configuren nous impediments a l'obtenció de beneficis provinents de l'agricultura: l'existència de dues cooperatives en el mateix municipi és un fre afegit a la ja de per si complicada realitat dels problemes descrits al municipi i als de la citricultura en general. Aquestes cooperatives constitueixen una de les bases de l'existència de treball al municipi, amb 269 persones treballant-hi i un pic de 321 persones en temporada alta., per tant s'haurà de prestar atenció especial a aquest tema.

Un altre factor que ha impedit el desenvolupament d'iniciatives a l'agricultura simatera ha estat l'expectativa de conversió de gran part dels terrenys agrícoles del municipi en sòl urbà o industrial. Aquesta expectativa sovint va acompanyada de processos especulatius en el que la nova propietat no té interès en l'activitat agrícola, mentre que desanima els propietaris que no han venut la terra a emprendre iniciatives en la direcció de l'agricultura ecològica, per exemple.

En l'agricultura simatera hi ha hagut fortes inversions, el municipi té les seues hortes de regadiu majoritàriament convertides al rec localitzat, excepte en aquells trams que es reguen amb la font Gran i la font Menor. Ja hem comentat les transformacions de

⁵ Una UTA equival al treball que realitza una persona a temps complet al llarg d'un any.

les vessants de les muntanyes. I també tenim el gran nombre de pous que hi ha presents al municipi, a la Confederació Hidrogràfica del Xúquer en consten 43.

El sòl agrícola simater presenta molt bones característiques per als cultius, com analitzarem en altres apartats d'aquest diagnòstic. Aquests sòls no haurien de quedar-se sense cultius, més que siga per un període de transició cap a noves fórmules econòmicament viables, com l'agricultura de valor afegit ecològica i de qualitat.

Una mostra de la realitat de l'agricultura de valor afegit que està funcionant a tot Europa i també al territori valencià la podem trobar a la patent evolució positiva de les dades de la següent taula, on s'observa un clar augment del nombre d'empreses dedicades a l'agricultura ecològica al territori valencià:

Taula 33: Empreses dedicades a l'agricultura i la ramaderia ecològica al País Valencià.

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Productors	670	751	834	879	932	991	1.067
Elaboradors i comercialitzadors	91	115	149	144	165	181	199

FONT: :MINISTERI DE MEDI AMBIENT I MEDI RURAL I MARÍ.

Aquesta agricultura compta amb subvencions europees. A més a més, aquestes subvencions europees, en l'actual període i previsiblement en els propers, segueixen el camí de la ecocondicionalitat, és a dir van lligades a pràctiques de conreu responsables, com la producció integrada o l'ecològica. Per tant prendre aquesta direcció és doblement beneficiosa: ens permet gaudir de subvencions i entrar en un mercat en expansió. De fet aquestes subvencions segueixen una clara política d'orientació de l'agricultura cap al valor afegit.

Pel que fa al futur de l'activitat citrícola, l'increment de l'oferta de cítrics continuarà els propers 5-6 anys a escala estatal degut a l'increment de la producció dels nous arbres plantats, podent-se afeblir en cara més la dèbil posició del llaurador front a la distribució.

3.2. Indústria i construcció.

Una vegada fet l'anàlisi dels sectors agrícola, en primer lloc anem a presentar la informació pertinent a les activitats econòmiques i les empreses presents al municipi:

Taula 34: Activitats econòmiques existents a Simat de la Valldigna, excepte les agràries.

Activitats econòmiques existents al municipi (IAE)				
Apicultors	2		Venda al detall de combustibles	1
Extracció materials construcció	1		Venda al detall de llavors, adobs i plantes.	1
Indústries de la pedra natural	1		Ortopèdia	1
Ferreria i aluminis	4		Venda al detall de llibres diaris i revistes	3
Enginyers tècnics	4		Venda al detall de joies, rellotges i bijuteria	1
Professionals manufactura	1		Venda al detall de joguets i articles d'esport.	1
Indústria del pa	1		Venda al detall articles de tota classe	4
Arquitectes i aparelladors	2		Bars i cafeteries	19
Fabricació de mobles	2		Reparació vehicles i bicicletes	6
Editorial	2		Taxi	1
Construcció: treballs menuts	24		Notari	1
Construcció: obra completa	19		Transportistes	40
Demolicions	1		Traductors i intèrprets	1
Preparació de terrenys	1		Llicenciats en humanitats	1
Instal·lacions elèctriques	3		Llicenciats Biologia	1
Instal·lacions llanterner	5		Bancs	2
Instal·lacions fred i calor	1		Caixes d'estalvi	4
Fusteria	4		Serveis financers	1
Pintor	2		Asseguradores i agents d'assegurances	6
Guixaire i algeps	2		Promoció immobiliària de terrenys, edificacions, API, intermediaris i serveis a la propietat.	13
Revestiments	1		Odontòleg	1
Agents comercials	1		ATS i fisioterapeutes	2
Majorista Fruita	5		Òptics i podòlegs	1
Majorista productes agricultura	1		Serveis jurídics	1
Majorista begudes i tabac	1		Naturòpates	1
Venda vehicles i accessoris	2		Comptables i gestors	3
Majorista aparells electrònics	1		Col·locació de personal	1
Carnisseria	3		Lloguer maquinària construcció o agricultura	2
Venda al detall de peix	1		Serveis agrícoles	2
Venda al detall de pa, pastisseria etc.	3		Serveis Forestals	1
Venda al detall de tabac	1		Serveis de neteja	1
Venda al detall amb màquines	1		Serveis assistència i socials	1

Activitats econòmiques existents al municipi (IAE)				
automàtiques				
Venda al detall de prod. alimentaris i begudes	6		Locals d'espectacle	1
Venda al detall de roba, llenceria, etc.	3		Serveis culturals	1
Farmàcia	1		Màquines recreatives	1
Venda al detall de drogueria, perfumeria etc.	1		Perruqueria i salons de bellesa	5
Venda al detall de mobles	1		Fotografia	1
Venda al detall d'aparells domèstics	2		Fotocopia	1
Venda al detall de materials construcció	2		Funerària	1

FONT: ELABORACIÓ PRÒPIA A PARTIR DELS PADRONS DE L'IMPOST D'ACTIVITATS ECONÒMIQUES.

Taula 35: Base de dades empresarial de Simat de la Valldigna.

SECTOR	ACTIVITAT	FACTURACIÓ ANUAL (€)	EMPLEATS	ANY DE FUNDACIÓ
Primari	Agricultura	154.086,4	17	1998
Primari	Agricultura			2008
Primari	Agricultura Cooperatives	7.500.000,0	162 a 171	1973
Primari	Agricultura Cooperatives	6.000.000,0	107 a 150	1971
Construcció	Construcció d'edificis	169.113,8	2	2005
Construcció	Construcció d'edificis	173.361,8	3	2004
Construcció	Construcció d'edificis	383.856,1	6	2005
Construcció	Construcció d'edificis	523.411,5	2	2005
Construcció	Construcció d'edificis	1326.873,0	2	2004
Construcció	Construcció d'edificis			2008
Construcció	Construcció d'edificis			2006
Construcció	Excavacions i fonaments	281.937,3	5	1995
Construcció	Excavacions i fonaments	380.684,0	5	2002
Construcció	Instal·lacions	247.720,3	3	2001
Construcció	Instal·lacions	2127.779	9	1979
Construcció	Promoció immobiliària	339.291,5	2	1995
Construcció	Promoció immobiliària	493.214,7	2	2002
Indústria	Materials de Construcció	324.395,5	4	1997
Indústria	Mobles	554.938,2	8	1990
Serveis	Venda materials de Construcció	658.003,9	6	1980
Serveis	Assegurances			2003
Serveis	Gestoria	59.240,7	1	1992
Serveis	Gestoria			2007
Serveis	Immobil·liària	508.313,1	2	2003

SECTOR	ACTIVITAT	FACTURACIÓ ANUAL (€)	EMPLEATS	ANY DE FUNDACIÓ
Serveis	Immobil·lària	523.411,5	2	2002
Serveis	Immobil·lària	528.444,3	2	2002
Serveis	Informàtica			2008
Serveis	Majorista alimentació	879.416,8	6	1992
Serveis	Majorista fitosanitaris	1.699.959,0	7	1989
Serveis	Majorista fruites i verdures	106.014,4	2	2003
Serveis	Majorista fruites i verdures	493.454,6	5	1998
Serveis	Majorista fruites i verdures			2008
Serveis	Minorista electrodomèstics	127.002,1	1	1995
Serveis	Minorista electrodomèstics			2008
Serveis	Neteja			2007
Serveis	Serveis assistencials	630.852,5	2	2001
Serveis	Residència		38	2006
Serveis	Transport mercaderies	136.453,0	2	1998
Serveis	Transport mercaderies	1.849.212,0	38	1992
Serveis	Transport mercaderies	2.725.852,0	22	2000
Serveis	Transport mercaderies	3.220.735,0	18	1994
Serveis	Venda i reparació vehicles	613.669,2	2	2005

FONT: DIRECTORI D'EMPRESES ARDAN. BANC DE DADES D'EMPRESES AXESOR. ELABORACIÓ PRÒPIA.

Com podem comprovar en la informació anterior a Simat de la Valldigna l'activitat industrial és pràcticament inexistent. Es realitza la primera transformació del sector citrícola, que ja hem considerat abans. Al municipi Hi ha una empresa del sector del marbre i una activitat de fabricació de mobles, que en total generen al voltant de 12 llocs de treball. Aquesta xifra no arriba a representar l'1% de la població ocupada en el darrer cens, per fer-nos una idea.

La configuració del sector industrial està condicionada pel context territorial del municipi, emmarcat en primer lloc a la Valldigna, on des de molts anys enrere existeix sòl industrial a Tavernes. A la Valldigna també s'ha desenvolupat sòl industrial a Benifairó. El marc comarcal de la Safor també ofereix nombroses localitzacions industrials, capitalitzades per Gandia, que d'altra banda concentra l'oferta del sòl industrial de la comarca en el seu terme i adjacents.

A Simat de la Valldigna l'activitat industrial ha quedat condicionada al municipi per la manca d'espais per a desenvolupar-la. Els compromisos adquirits pels responsables municipals en quant al sòl industrial s'han vist frustrats en repetides ocasions. Fins ara els intents de gestionar els projectes de planejament municipal que incloïen sòl industrial es mostraven en conjunt poc respectuosos amb el patrimoni natural i històric del municipi, i no han comptat amb el vist i plau de la Conselleria de Territori i Habitatge, donada la importància d'aquest patrimoni i la seua rellevància en la història de tot el poble valencià. En el proper apartat analitzarem l'impacte mediambiental de les dues activitats citades.

Pel que fa al sector de la construcció, els darrers temps (1997-2007) han estat propicis per aquest sector. Tant, que l'economia hi ha tingut una forta dependència i després se n'ha ressentit. Arreu del territori valencià molts municipis han multiplicat la seua superfície urbana molt per damunt de les necessitats dictades pel creixement vegetatiu, de les necessitats de crear una massa crítica que fera possible la supervivència del sector terciari o de les expectatives turístiques.

Aquests creixements poden limitar les potencialitats del municipi, si el seu impacte afecta als seus valors patrimonials i mediambientals. Ja hem esmentat els problemes que causen a l'evolució de l'agricultura les expectatives de canvi en els usos del sòl. Doncs bé, així mateix aquests processos especulatius també són un fre als processos socioeconòmics de desenvolupament rural. Amb l'existència d'un procés especulatiu es frenen les iniciatives endògenes de desenvolupament econòmic, donat que poques iniciatives econòmiques poden competir en un context agrícola amb els rendiments alts i ràpids dels processos especulatius.

S'ha especulat molt en quant a la riquesa que aporta la construcció de macrourbanitzacions als municipis, en qualsevol cas cal tenir en compte que el manteniment de les infraestructures i els serveis d'una macrourbanització suposa una hipoteca per al futur de les arques municipals. També s'ha de considerar que a alguns municipis on s'ha implantat aquest model de macrourbanisme els habitants es queixen de què les empreses que fan aquest tipus d'obres normalment són grans empreses que solen venir de fora del municipi i sovint duen les seues pròpies quadrilles de treballadors.

Al municipi consten 29 activitats econòmiques lligades a treballs menuts de la construcció, 19 activitats lligades a l'obra completa, una a la demolició, una a la preparació dels terrenys i 9 als diferents tipus d'instal·lacions. Així mateix consten 13 activitats econòmiques dedicades a la promoció immobiliària de terrenys, edificacions, API, intermediaris i serveis a la propietat. També hi ha una activitat de lloguer de maquinària per a la construcció.

Pel que fa a les empreses registrades, entre construccions d'edificis, excavacions i fonaments, i instal·lacions, tenim registrades 11 empreses del sector de la construcció a Simat de la Valldigna, amb al voltant de 40 treballadors. Així mateix tenim registrades 5 empreses dedicades a l'activitat d'Agents de la Propietat Immobiliària (3), la promoció immobiliària, la construcció d'edificis i la compra venda de bens immobles. Aquestes empreses han donat feina els darrers anys a unes 10 persones.

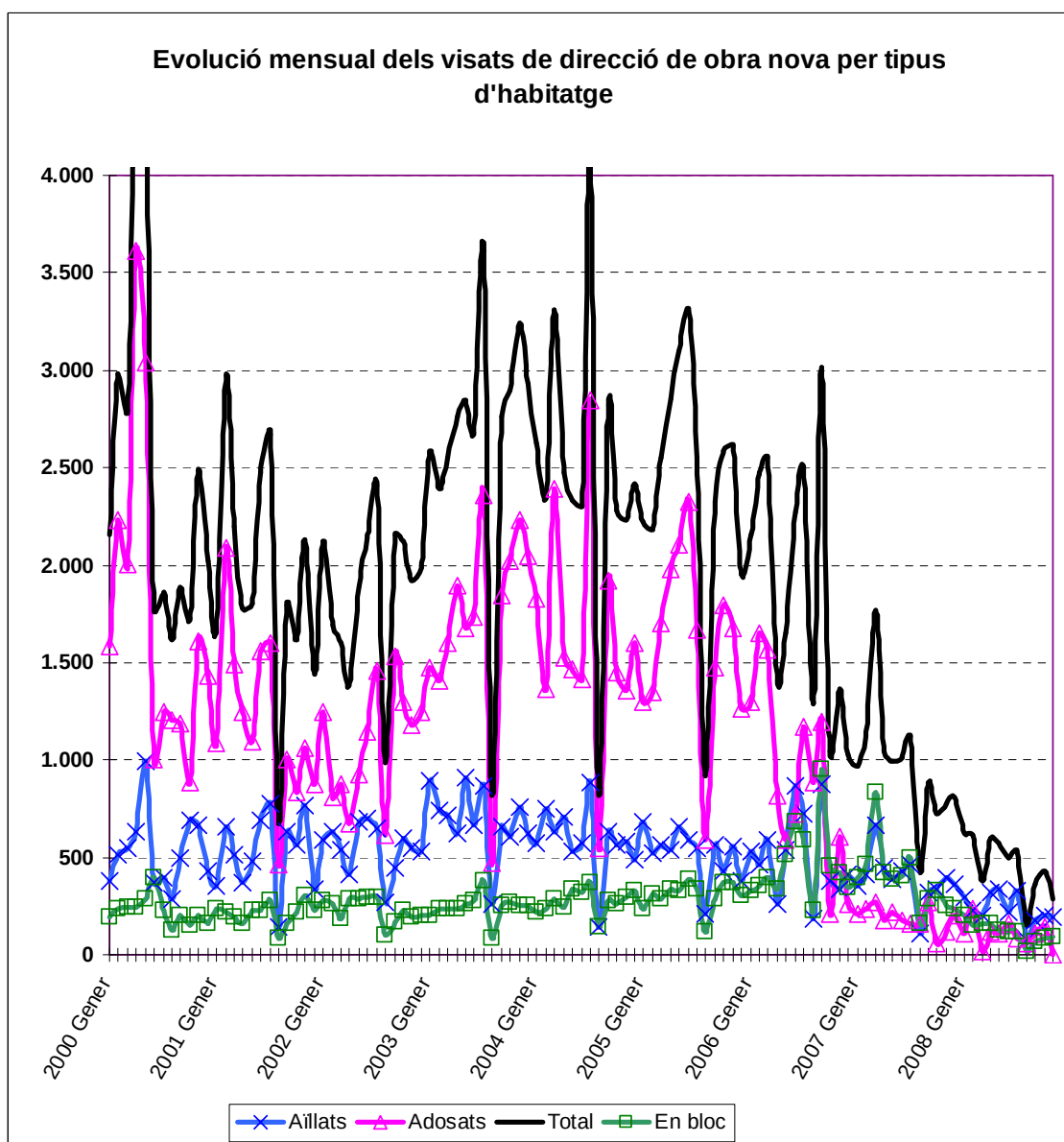
En no haver hagut al municipi grans desenvolupaments urbanístics que hagen multiplicat l'interés per aquest sector, i tenint en compte el gran nombre d'activitats (24) econòmiques lligades a l'obra menuda (reformes, etc.) és possible que la crisi no tinga un efecte tan greu com en altres indrets on s'ha generat un sector de la construcció enfocat al macrourbanisme. Així mateix, per a potenciar la realitat del sector de la construcció al municipi, ja enfocat parcialment a l'activitat de l'obra menuda, es pot reconduït l'activitat d'aquest sector per garantir la seua supervivència mamprenent iniciatives de cara a la regeneració del casc històric del municipi mitjançant la gestió de subvencions, donat que els treballs d'obra menuda no depenen directament de la influència del mercat i dels cicles d'especulació

Hem vist que la construcció no és allò que més contractacions produeix al municipi, tot i això també hem vist com l'atur provocat per aquest sector dins i fora de Simat de la Valldigna produïa el 2008 20 aturats en el sector de la construcció que resideixen al municipi, una xifra superior als anys anteriors, mostra de què la crisi al sector pot afectar al municipi. La conjuntura de crisi en la construcció l'analitzarem a la propera figura.

La conjuntura actual de crisi econòmica ha fet defallir la construcció de nous habitatges, açò ha provocat que molts terrenys ja urbanitzats de nombrosos municipis

valencians hagen quedat amb els carrers, les faroles i totes les instal·lacions posades però sense cap habitatge, cosa que a la llarga devalua el valor de les noves infraestructures i n'obliga al manteniment. Una mostra del que està succeint en la construcció és que des de fa tres anys el nombre de visat d'obra nova emesos pels Col·leges d'Arquitectes Tècnics no ha parat de caure. Concretament per a les diferents tipologies residencials les dades del conjunt del País Valencià són les següents:

Figura 28: Visats d'obra nova per tipus d'habitatge al País Valencià.



FONT: MINISTERI DE FOMENT.

3.3. Serveis

L'activitat en el sector serveis al municipi també està condicionada pel context territorial on es troba aquest, de la mateixa manera que la indústria. Simat està situat en primer lloc a la Valldigna i en segon a la Safor, i en aquests entorns l'oferta comercial i de serveis està concentrada a la capital de la comarca i en certa mesura a Tavernes. Així mateix, l'aparició de les grans superfícies comercials ha condicionat el funcionament i l'oferta del menut comerç.

És evident que per al sector serveis del municipi suposa un repte haver-se d'enfrontar a la competència de les grans superfícies, centres comercials i a l'evolució tecnològica en un entorn cada vegada més competitiu. El comerç de proximitat ha disminuït els darrers anys, fenomen generalitzat en el context territorial del municipi que està relacionat amb l'aparició de les grans superfícies. Això pot disminuir el ventall de possibles negocis rentables a instal·lar-se.

Davant l'eficiència econòmica i l'adaptació a la globalització de les grans cadenes de distribució i les superfícies comercials de les capitals de comarca, les botigues menudes compten amb la proximitat, l'atenció personalitzada, el recurs emocional i d'altres. Tot i que els menuts establiments es troben amb la dificultat de no poder oferir tots els serveis que els clients demanden, cal trobar fórmules que puguin contrarestar aquest efecte. El recurs dels productes típics relacionats amb els elements patrimonials de l'entorn és una formula molt utilitzada i així mateix molt efectiva amb els visitants, que a més a més fa publicitat per si mateixa: es pot crear una línia de productes a cada negoci relacionats amb el Monestir de Santa Maria de la Valldigna.

L'associacionisme entre comerciants és una eina per oferir allò que el mercat demanda als menuts negocis: serveis addicionals, imatge de qualitat, bons preus, descomptes amb targetes de fidelització, ambient agradable i saludable. Aquestos i altres poden ser els diferents components d'una política que pretén contrarestar les dificultats del les botigues de proximitat i els comerços locals. Aquestes polítiques estan enfocades a la reactivació socioeconòmica de l'entorn i han de contemplar tots els aspectes relacionats amb l'àrea on es troben les botigues:

- Mobiliari urbà.

- Neteja.
- Ajardinament.
- Rehabilitació d'immobles a la zona.
- Peatonalització.

Veiem com l'economia i el context tenen una relació molt estreta. Això justificarà algunes de les actuacions que apareixeran més endavant en la prognosi de l'ordenació territorial i les seues propostes. Aquest tipus de rehabilitació de l'entorn on estan emmarcats els serveis presents al municipi s'ha de planificar amb una especial participació de l'associacionisme dels serveis locals, que en els moments de redactar aquest informe està començant a funcionar.

Respecte als serveis existents al municipi, en destaquen pel volum dels empleats aquelles empreses dedicades al transport de mercaderies per carretera amb unes 80 persones empleades, la residència d'ancians amb unes 38 persones empleades, els bars amb unes 28 persones empleades, les immobiliàries amb unes 14 persones empleades, i les empreses dedicades al comerç al major de fruites i verdures, amb unes 7 persones empleades.

Respecte a la tipologia dels establiments comercials existents a Simat de la Valldigna, trobem 5 forns, diverses botigues d'alimentació, una botiga franquiciada d'una coneguda cadena de supermercats, una botiga de congelats, tres carnisseries, una tenda d'electrodomèstics, dues perruqueries, un estanc, una papereria, un quiosc i diversos establiments de gestions administratives, entre d'altres.

També tenim el mercat municipal, on habitualment hi ha 3 parades, amb verdures, congelats, xarcuteria i diversos. Els dimecres més parades i el mercat augmenta la seua activitat amb la venda de peix fresc, formatges i ous. En aquest mercat han tancat alguns establiments en els darrers anys.

Entre el llarg nombre d'establiments i activitats que podem consultar a la taula d'activitats econòmiques pensem que en destaquen una agència de viatges, una òptica, una floristeria, una tenda d'informàtica, una ferreteria, una joieria/rellotgeria i una

farmàcia. Açò ens mostra que dins de les possibilitats amb què compta el municipi existeix una oferta per a cobrir les necessitats dels habitants.

En general veiem que l'oferta de serveis cobreix l'alimentació, l'automoció, el cuidar de les persones, el sector immobiliari, els serveis administratius a les empreses i les tecnologies de la informació. Es detecten determinades carències, com aquelles relacionades amb l'equipament per a llar i per a les persones, l'oci i la cultura, l'allotjament, la restauració o l'equipament professional.

En quant al servei de transport de persones, les necessitats no es troben cobertes, donat que existeix una línia a Gandia amb 9 autobusos diaris i una altra a València que tan sols ofereix un servei diari, no havent-hi autobús directe fins a l'estació de rodalies de Tavernes de la Valldigna. El municipi compta amb una activitat de taxi.

Per tal de conèixer en quin estat es troba el comerç al municipi farem una ullada a les següents dades:

Taula 36: Variació de l'activitat al comerç i als bars.

	Variació activitats comercials majoristes 02-07 (%)	Variació activitats comercials minoristes 02-07 (%)	Variació activitats de restauració i bars 02-07 (%)
Simat de la Valldigna	-22,2	-14,6	-60
Barx	100	-20	-69,2
Benifairó de la Valldigna	7,7	8,3	-14,3
Tavernes de la Valldigna	20,7	66,3	25,5
Gandia	56,6	65,9	99,4

FONT: MINISTERI D'ECONOMIA I HISENDA. ANUARI ECONÒMIC LA CAIXA 2008.

L'estudi de la variació en les activitats comercials majoristes, minoristes i de restauració que ens presenta "la Caixa" sembla derivar de tot allò que hem exposat. La variació d'activitats està calculada a partir de les activitats que consten en l'impost d'activitats econòmiques. S'acusa una disminució de l'activitat econòmica al municipi que ha acabat afectant el comerç, dificultant l'existència d'una oferta comercial àmplia i existint casos de botigues al detall que han hagut de tancar.

Respecte al que podria ser en el futur el sector serveis al municipi, a Simat de la Valldigna hi ha presents uns importants elements simbòlics patrimonial i mediambientals, que suposen un potencial capaç de generar una demanda de serveis turístics al seu voltant. Aquest potencial es troba en aquests moments en estat de latència, no hi ha pràcticament oferta de serveis turístics al municipi: no existeixen restaurants amb carta, càmpings, hotels, hostals, ni albergs. Havent-hi una menuda mostra d'apartaments i dues cases rurals, tot i que la font estadística no la reflexa:

Taula 37: Serveis turístics existents a Simat de la Valldigna.

	Apartaments turístics	Cases rurals	Cases rurals (Places)
2002	2	0	0
2003	2	0	0
2004	2	0	0
2005	2	1	6
2006	4	0	0
2007	4		

FONT: CONSELLERIA D'INDÚSTRIA, COMERÇ I TURISME, SECRETARIA GENERAL. AGÈNCIA
VALENCIANA DEL TURISME.

El turisme és un potencial no aprofitat que pot convertir-se en un pilar de l'economia simatera. Per tal d'aconseguir açò s'han de canalitzar les visites que diàriament acudeixen al Monestir de Santa Maria de la Valldigna.

És notori que l'estructura del sector serveis a simat de la Valldigna no es correspon a l'estructura del sector serveis d'un municipi orientat al turisme. L'estructura del sector a un municipi orientat al turisme es caracteritza per un percentatge més elevat d'establiments dedicats a la restauració i l'allotjament.

A la llarga s'ha de crear una complementarietat entre els aspectes lúdics de l'oferta turística patrimonial i una part del sector serveis enfocada al turisme que puga satisfer les necessitats dels visitants, creant una interacció entre la funció turística del territori i l'especialització terciària que puga oferir bens i serveis als visitants participant de la mateixa funció turística.

3.4. Impacte ambiental de les activitats econòmiques.

Agricultura:

Pel que fa als impactes ambientals que genera aquesta activitat, en destaquen:

1. Nitrats

La contaminació dels aqüífers a causa dels nitrats que s'aporten al subsòl afecta la qualitat de l'aigua subterrània. Aquests nitrats són aportats a les hortes com a fertilitzants i a causa de la seua alta solubilitat acaben dissolts i llavats per l'aigua de plujat, passant a l'aqüífer i des d'aquest a la xarxa de distribució d'aigua. Els nitrats poden convertir-se en nitrits a dins de l'organisme i formar nitrosamines, substàncies que poden causar càncer.

2. Productes fitosanitaris i envasos no retornats.

En no haver-hi agricultura ecològica ni suficients campanyes de sensibilització també existeix el risc de contaminar l'aqüífer amb productes fitosanitaris de síntesi química.

Aquest tipus de substàncies que provenen de diferents famílies químiques causen un dany directe a la biosfera i en funció de la concentració poden ser perilloses per a l'ésser humà. Per aquests motius des del Parlament Europeu s'estableixen programes per a la reducció de l'ús de pesticides a prop de les poblacions i codis de bones pràctiques, i cada vegada hi ha més restriccions justificades per la seua perillositat. Contínuament la Comissió Europea pren decisions relatives a la retirada de les autoritzacions de diferents tipus de productes fitosanitaris⁶ que es trobaven inclosos a la Directiva 91/414/CEE relativa a la comercialització de productes fitosanitaris. El 13 de gener de 2009 el Parlament Europeu va aprovar un nou reglament relatiu a la comercialització de productes fitosanitaris que deroga l'anterior directiva i que és més restrictiu, tot i que les restriccions arribaran de manera escalonada fins el 2015.

⁶ Per ficar alguns exemples de les darreres decisions d'exclusió: 2009/241/CE (Triflururon), 2009/65/CE (àcid 2-naftiloxiacètic) i 2009/28/CE (Flurprimidol).

L'activitat agrícola també genera residus peril·losos, els envasos dels productes fitosanitaris, com herbicides i plaguicides.

Els majoristes de fitosanitaris estan obligats a tenir conveni amb SIGFITO. SIGFITO és una societat sense ànim de lucre creada amb l'objectiu d'organitzar un sistema de recollida periòdica d'envasos fitosanitaris per a donar-los un tractament mediambiental correcte.

SIGFITO naix com iniciativa dels fabricants i envasadores de productes fitosanitaris que, igual que els comerciants d'aquests productes, queden obligats pel desenvolupament de la Llei 11/97 i el Reial decret 1416/2001, a establir un sistema de dipòsit, devolució i tornada o eximir-se de l'anterior participant en un sistema integrat de gestió com és SIGFITO.

Aquest sistema té una doble finalitat: d'una banda, facilita a una sèrie de col·lectius (envasadores, distribuïdors, agricultors) el compliment de les obligacions en matèria de residus d'envasos fitosanitaris, evitant possibles sancions. Per altra banda, ajuda a preservar el medi ambient i afavoreix al desenvolupament sostenible de la nostra Agricultura. SIGFITO és el primer sistema integrat de gestió de residus industrials que tenen la consideració de peril·losos.

A diferència d'altres sistemes integrats de gestió, l'agricultor que no conta amb el sistema integrat de gestió no disposa d'un sistema col·lectiu de recollida d'envasos, i ha de gestionar-lo individualment pagant directament a un gestor. Per tant un sistema com SIGFITO beneficia totes les parts i evita costos afegits i possibles denúncies als agricultors. A Simat de la Valldigna els envasos de productes fitosanitaris es poden depositar a Rafael Martínez S.L.

Taula 38: Percentatge d'envasos recollits a l'Estat Espanyol pel sistema integrat de gestió SIGFITO.

Any	2003	2004	2005	2006	2007
% Envasos recollits per SIGFITO	5,1	16,1	23,5	32,5	41,8

FONT: SIGFITO.

3. Consum d'aigua

L'agricultura és un dels sectors que major quantitat d'aigua consumeixen. El reg localitzat o per degoteig millora l'eficiència en l'aprofitament d'aquest recurs. El municipi de Simat de la Valldigna té les seues hortes de regadiu majoritàriament convertides al rec localitzat, excepte en aquells trams que es reguen amb la font Gran i la font Menor. Tot i això, la gran profusió de pous de rec que hi ha al municipi pot tenir un impacte important en els nivells piezomètrics.

Indústria:

L'impacte ambiental de les activitats normalment es relaciona amb l'ús de productes perillosos i el desconeixement de les mesures de seguretat per a evitar vessaments, degut al baix grau de formació i conscienciació que hi ha encara en matèria ambiental, això quan no s'incompleix la legalitat mediambiental de manera deliberada.

La indústria del marbre, la pedra i els materials de la construcció produeix llots que s'acumulen en una bassa de decantació. Aquesta empresa té un circuit tancat que reutilitza l'aigua. Anualment es realitza una fumigació per prevenir qualsevol possibilitat de produir un focus contagiós de Legionella. Els llots que es produeixen són gestionats per una empresa externa quan la bassa està plena. Aquests materials poden ser reutilitzats a la indústria del ciment, per exemple substituint a l'inert en la fabricació de prefabricats de formigó.

Pel que fa als processos de fabricació en sèrie d'elements de fusteria que es fan a la carretera de l'estació, els residus que es produeixen majoritàriament en aquest tipus d'indústria són la serradura, seguida de fusta i borumballa. Aquest tipus d'activitat sols utilitzar en la seua producció productes com laques, vernissos, dissolvents, pintures, cola i altres que són font de generació de residus perillosos que han de ser gestionats correctament. Aquesta empresa consta com a productora de residus perillosos i està sotmesa a les inspeccions periòdiques que això implica.

De cara a les activitats industrials que es pogueren instal·lar al possible polígon industrial que es contempla en l'actualitat, es recomana que aquestes no siguin molestes en quant a soroll i olors, donat que això podria hipotecar el potencial econòmic que presenten els elements patrimonials del municipi. Presentem un quadre esquemàtic on

s'analitzen les diferents fonts de contaminació i els impactes que produeixen les diverses tipologies d'activitats industrials:

Taula 39: Impactes de l'activitat industrial I.

Indústria	Impacte i/o contaminació				
	Atmosfera	Aigua	Residus		
		Vessaments	Peril·losos	Inerts	RSU i assimilables
Química	x	X	x	x	x
Fusta i mobles	x	X	x	x	
Paper i arts gràfiques		X	x		x
Productes alimentaris	x	X			x
Transformació de plàstics		X	x	x	
Transformació de metalls	x	X	x	x	
Reparacions	x	x	x		
Construcció	x			x	x

FONT: ELABORACIÓ PRÒPIA.

Taula 40: Impactes de l'activitat industrial II.

Indústria	Impacte i/o contaminació					
	Substàncies peril·loses			Soroll extern	Altres	
	Magatzem	Transport	Envasat		Paisatge	Flora
Química	x	x	x	x	x	x
Fusta i mobles	x			x	x	x
Paper i arts gràfiques	x			x		
Productes alimentaris				x		
Transformació de plàstics	x	x	x	x		
Transformació de metalls	x			x		
Reparacions	x			x		
Construcció				x	x	x

FONT: ELABORACIÓ PRÒPIA.

Construcció

Els impactes de la construcció en el medi ambient comencen amb el segellament d'un dels sòls agrícoles més fèrtils i productius del planeta, i els podem resumir en els següents punts:

- Consum de sòl i pèrdua de sòl pla i fèrtil, sovint aquest tipus d'ocupació de major superfície de territori es fa sense que un creixement demogràfic i una manca d'habitatges ho justifiqui.
- Pèrdua de biodiversitat, per l'ocupació i fragmentació dels sistemes agrícoles i naturals.
- Pèrdua de la capacitat d'infiltració de l'aigua i augment de l'escorrentia, causada per la impermeabilització de les àrees d'infiltració per les superfícies viàries
- Qualsevol creixement de sòl urbà implica, en el context actual, un augment de la mobilitat amb vehicle privat, que és més gran en el cas de generar un model urbà difús. Aquest punt augmenta les emissions de gasos d'efecte hivernacle i la contaminació atmosfèrica, provoca un major consum energètic i fa que la motorització dels carrers del poble disminuïska la qualitat de vida dels més menuts i els més grans, especialment. Un nou assentament implica també nous consums d'aigua, energia i materials, així com un nou flux cabals per al clavegueram i de residus.
- Els impactes de la construcció en el paisatge concebut com a percepció i interacció humana amb el medi ambient depenen del valor del context, i de diferents paràmetres a analitzar en els nous elements: forma, materials, organització de l'espai, tamany, escala, contrast, textura, harmonia, diversitat, fragilitat, colors, entre d'altres.

Així mateix l'activitat constructora és una gran productor de residus, que provenen de l'obtenció i manufactura dels materials, així com de la demolició de construccions existents. El cas del nostre municipi els residus provindrien de les restes dels materials de construcció de les obres de nova planta i de menudes obres de reforma. La major part d'aquests residus es poden considerar inerts i no peril·losos, excepte aquells que contenen amiant i asfalts. La majoria d'aquests residus es podrien

reutilitzar i actualment al territori valencià s'estan projectant plantes de revalorització dels residus provinents de la construcció.

Serveis.

Al municipi existeixen 6 empreses dels sector serveis que són petites productores de residus perillosos, sense tenir en compte els llots que genera EGEVASA a la depuradora. S'ha fet un treball de camp per analitzar conèixer de primera mà en quines condicions es realitza la gestió d'aquestos residus i el resultat ha estat satisfactori.

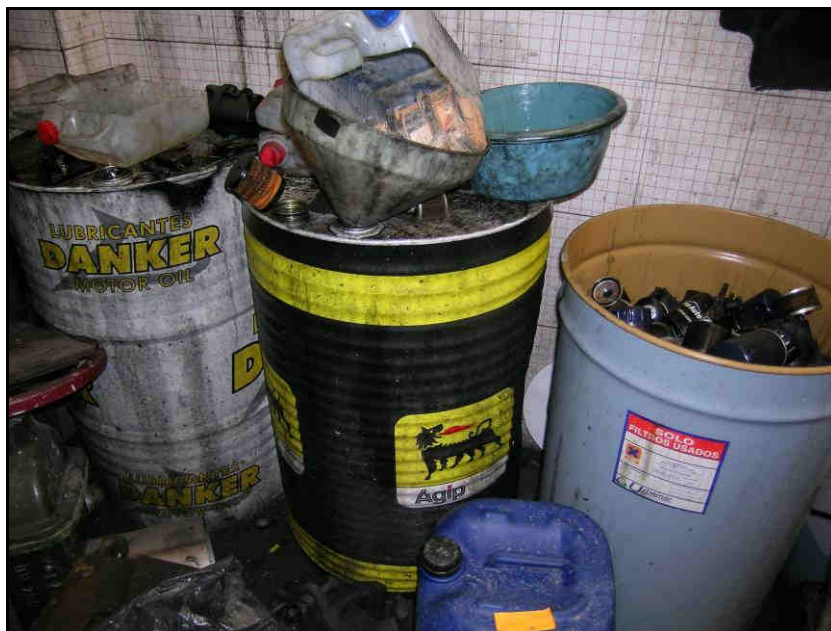
Figura 29: Dipòsits per als envasos de pintura.



FONT: ELABORACIÓ PRÒPIA.

Els tallers mecànics de cotxes, el de motos i el de planxa tenen classificats i etiquetats els residus d'olis cremats, pastilles de fre, filtres de l'oli, bateries, pneumàtics, envasos de pintura, cotó brut, llandes de plàstic i ferralla. L'empresa que treballa amb aluminis també gestiona la ferralla sobrant. Aquestos residus són gestionats d'acord amb la normativa per altres empreses que periòdicament arrepleguen l'estoc emmagatzemat.

Figura 30: Dipòsits per a l'oli cremat de motor i els filtres de l'oli.



FONT: ELABORACIÓ PRÒPIA.

Pel que fa al transport de mercaderies, aquest és un pilar de l'actual sistema econòmic on no es prioritza la proximitat entre els centres de producció i els de consum. Està previst que el transport de mercaderies cresca a escala europea i així mateix que augmente les seues emissions de gasos d'efecte hivernacle. Les emissions del sector transport van suposar en 2005 el 21% del total de les emissions de la UE15 (FONT: ECOTRANSIT – INSTITUT PER A L'ENERGIA I LA INVESTIGACIÓ MEDIAMBIENTAL DE HEIDELBERG.). En la mesura d'allò possible es poden tenir en compte recomanacions sobre alguns dels factors que influeixen en la contaminació final i que sí que depenen de la gestió que es realitze sobre el transport:

- Utilitzar camions amb uns estàndards tècnics elevats en quant a la reducció en la producció de contaminació i en el consum.
- Aconseguir la utilització completa de la capacitat en termes de pes.
- Fer servir vehicles de major tamany.

Algunes activitats poden generar problemes d'olors, fonamentalment per manca d'higiene o per la gestió dels seus residus en èpoques amb temperatures més elevades, que poden agreujar el problema. Això ha provocat alguns focus d'olors problemàtiques:

al voltant d'algun majorista de verdures que ha deixat la fruita abandonada a prop del seu magatzem, com també al voltant del mercat municipal degut a un desajustament temporal entre el dipòsit dels residus, la neteja i la recollida de les escombraries.

Figura 31: Possibles causes de problemes amb els olors.



FONT: ELABORACIÓ PRÒPIA.

4. ORDENACIÓ DEL TERRITORI.

4.1. L'ordenació territorial actual.

L'ordenació territorial actual es basen en unes Normes Subsidiàries anteriors a la darrera planificació urbana que va aprovar l'Ajuntament.

En els moments de redactar aquest diagnòstic el Pla General d'Ordenació Urbana del municipi es troba en una fase d'aprovació provisional, donat que Conselleria de Territori i Habitatge no ha donat el seu vist i plau a algunes de les propostes que inclou aquest Pla General d'Ordenació Urbana que va aprovar l'Ajuntament.

Per tant, el Pla General d'Ordenació Urbana del municipi encara no és vigent i les seues característiques es troben en curs de modificació per part dels responsables polítics i tècnics de l'Ajuntament de Simat de la Valldigna i de Conselleria de Territori i Habitatge.

El curs de les modificacions que l'Ajuntament ha de presentar a Conselleria per a dur endavant aquest pla encara no és definitiu i les deficiències detectades per les diferents conselleries en aquest Pla General d'Ordenació Urbana es corresponen principalment a la falta de criteri en temes mediambientals i paisatgístics, entre d'altres aspectes d'índole tècnica.

El Govern Municipal va assolir un acord en plenari que incloïa seguir les directrius assenyalades pel procés de participació social de l'Agenda 21 en matèria d'ordenació del territori.

La situació actual de l'ordenació del territori a Simat de la Valldigna es caracteritza per les edificacions disperses que es troben fora del planejament urbanístic que hi ha escampades pel terme municipal, principalment a les Foies i al Pla de Corrals. Molts d'aquests habitatges es troben fora dels paràmetres de la legalitat urbanística. En

aquest cas, des de l'aparició de la Llei Urbanística Valenciana⁷ l'acció de la Fiscalia en matèria urbanística s'ha endurit considerablement, doncs més de 200 municipis valencians, entre els que es troba Simat de la Valldigna, han rebut requeriments d'informació a causa dels fets delictius que aquestes edificacions fora d'ordenació poden constituir.

Les possibilitats que aquestos habitatges amb un expedient sancionador en curs s'integren en l'ordenació municipal són nul·les, ja que la llei no ho permet. A llarg termini aquestes cases molt probablement acabaran a terra, amb el cost del comprensible conflicte social que això pot provocar. S'ha de dir que la legislació no ofereix altres opcions.

En les zones referides fora d'urbanització es donen problemes relatius a la manca d'infraestructures. La distribució de l'aigua potable es realitza d'una manera molt precària i provisional a les Foies, on tampoc gaudeixen de xarxa de clavegueram. A nombroses edificacions del pla de Corrals tampoc hi ha clavegueram.

Els habitatges sense xarxa de clavegueram normalment disposen de pou cec, una infraestructura que amb el pas dels anys pot patir clavills que poden provocar filtracions i vessaments que a la llarga desemboquen en contaminació química i biològica de l'aqüífer, amb el consegüent augment del nombre de bacteris fecals als anàlisis de l'aigua de les fonts on puguen tenir connexió i drenar aquestos aquífers.

Aquest problema fa malbé l'aigua, un recurs clau per al desenvolupament de les societats humanes i especialment a Simat de la Valldigna se li hauria de prestar atenció, en primer lloc perquè les seues conseqüències s'han patit en alguna ocasió a l'aigua de la font gran, i en segon lloc perquè l'aigua és una de les característiques geogràfiques, paisatgístiques, naturals, culturals i patrimonials que fa únic el municipi de Simat de la Valldigna, a través de les seues fonts, brols, séquies, basses i llavadors.

Per un altre costat, moltes de les cases de les urbanitzacions del Pla de Corrals i les Foies es troben inserides dins del conjunt forestal i no tenen àrees perimetrals sense

⁷ Llei 16/2005, de 30 de desembre, de la Generalitat Valenciana. DOGV número 5.167 de 31 de desembre de 2005.

combustible que puguin funcionar com a barrera davant el foc en cas d'incendi. Aquest fet és nefast en cas de foc i pot provocar danys en els bens immobles i les persones.

L'ordenació territorial del municipi es troba actualment en debat, com hem dit. Tenint en compte els diferents aspectes de la diagnosi realitzada al municipi s'ofereixen algunes opcions que es consideren recomanables a la vista de les potencialitats de què disposa el municipi i de les amenaces que hi ha sobre aquestes potencialitats.

4.2. Directrius per a una planificació urbanística compatible amb el desenvolupament sostenible i els elements simbòlics del municipi.

El model territorial de desenvolupament sostenible i l'estratègia que proposem per al municipi respon als seus valors rurals, patrimonials i paisatgístics. Aquest municipi té la possibilitat de dur a terme un desenvolupament econòmic sense malbaratar aquests valors. Els avantatges de què disposa Simat de la Valldigna per a seguir aquest model i la proximitat al nucli urbà dels valors patrimonials els aporta unes possibilitats encara majors, que els fa únics en les comarques del voltant. Fent prognosi del que podria succeir si el municipi perd l'encant dels seus valors rurals, patrimonials i paisatgístics, el model territorial del municipi deuria partir d'aquests valors i la fortalesa que suposen.

Pel que fa al creixement del sòl urbà, el Cens de Població i Habitatges ens mostra que a 2001 hi havia al municipi 274 habitatges familiars buits, d'un total de 1652 habitatges familiars en les mateixes dates. Això significa que 16,58 de cada 100 habitatges del municipi estaven buits en aquelles dates. Cal plantejar-se si és necessari que el municipi cresca i quin és l'origen d'aquestes expectatives de creixement. Vegem que aquests habitatges buits, poden acollir les necessitats dictades pel creixement vegetatiu del municipi, més tenint en compte la rehabilitació que es proposa per al nucli històric del municipi.

D'acord amb els punts assenyalats en el present diagnòstic i a les directrius anteriors, es proposa prendre una sèrie de mesures:

1 Pla de rehabilitació del casc antic

La conservació i potenciació dels valors patrimonials del Simat de la Valldigna medieval pot jugar un paper clau en el desenvolupament del municipi. Aquesta actuació persegueix rehabilitar i posar en escena l'arquitectura tradicional del municipi. La rehabilitació del casc antic hauria d'anar acompanyada de la instal·lació al mateix d'una infraestructura museística que encaminara els visitants cap a les diferents parts del poble.

Dels 1652 habitatges familiars que hi ha al municipi segons el Cens de Població i Habitatges de 2001, 90 presentaven aquell any un estat ruïnós, dolent o deficient, el que corrobora les observacions realitzades al nucli històric del municipi, on és visible la necessitat d'aplicar un pla de restauració que done un nou dinamisme a la zona.

Per a dur endavant aquest pla caldria explorar les diferents possibilitats de finançament. Actualment hi ha ajudes per a la rehabilitació d'habitatges amb fons a càrrec del Ministeri d'Habitatge, que són gestionats per la Generalitat i els Ajuntaments. També cap la possibilitat de presentar un projecte a les administracions europees.

2 Pla de conservació i millora dels elements patrimonials i el seu context:

El Monestir de Santa Maria de la Valldigna, l'Ermita de la Xara i el Sistema de Rec Tradicional constitueixen els elements patrimonials més valuosos i més cridaners del municipi. Els tres es troben aproximadament en un mateix entorn i propers al municipi.

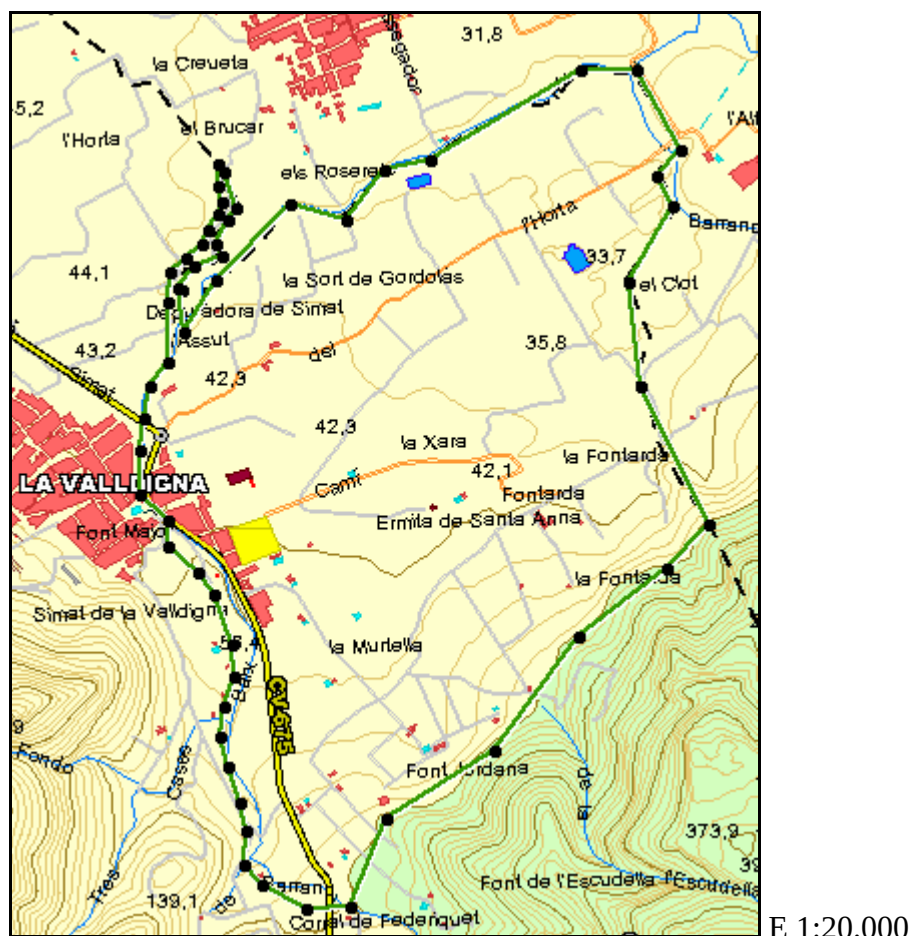
S'aconsella crear un marc que englobe en el planejament urbanístic aquests tres elements, de manera que queden enllaçats i accessibles dins un mateix entorn que conserve i potencie el seu caràcter rural, agrari, afegint elements senzills de jardineria, similars als que ja hi ha al monestir, i indicacions que faciliten el recorregut pel context agrícola. Es tracta de crear una horta-jardí patrimonial que pot ser un referent, una novetat i un atractiu per al turisme de tota la zona. Un espai sense canvis en els usos del

sòl ni construccions que puguin alterar la inserció dels elements patrimonials en el territori.

Aquesta zona es recomana que quede delimitada de la següent manera:

- Al sud pel LIC Serres del Mondúber i la Marxuquera.
- A l'est i al nord per la línia del terme municipal.
- Al sud-oest pel riu Vaca i el barranc de les Foies, i al nord-oest per una distància prudencial –es recomanen 50 metres- de la séquia mare de Benifairó.

Figura 32: Perímetre proposat per al pla de conservació i millora dels elements patrimonials i el seu context.



FONT: CARTOGRAFIA DE LA CONSELLERIA DE TERRITORI I HABITATGES I ELABORACIÓ PRÒPIA.

3 Millora dels serveis a les Foies i el Pla de Corrals.

Actualment s'estan realitzant Plans de Minimització d'Impacte que pretenen donar els serveis bàsics de clavegueram i aigua potable en condicions a les Foies i el Pla de Corrals, i integrar les construccions existents en el planejament urbà en la mesura que la legalitat ho permet.

4 Pla d'integració paisatgística del projecte de polígon industrial,

Plantegem la possibilitat de què el municipi es desenvolupara en base als sector serveis i a la reconversió de l'agricultura ecològica i de qualitat, acceptant la mobilitat laboral de les persones que treballen fora del municipi com un fenomen inherent al temps en què vivim i al context rural de Simat de la Valldigna.

Les fortaleces més importants de què disposa el municipi de cara al seu desenvolupament són els seus elements patrimonials i el caràcter rural i el paisatge agrícola que envolta el municipi. Aquests elements més forts de cara al desenvolupament econòmic de Simat deuen preservar-se a per tal de poder potenciar i impulsar aquest valor.

Calen unes mesures d'integració pertinents per tal que el desenvolupament de sòl industrial no suposen una limitació en la vàlua del patrimoni històric, paisatgístic i ambiental del municipi. Per aquest motiu considerem necessari contemplar un pla d'integració paisatgística en el mateix projecte de polígon industrial, que a grans traces, ha de complir amb els següents aspectes i prerrogatives:

- La inversió en la millora paisatgística reverteix en la valoració de les empreses i també del conjunt de l'espai industrial.
- La vegetació ben utilitzada és un excel·lent recurs de millora paisatgística i d'integració de construccions i infraestructures. Per evitar els espais durs amb predomini de la superfície pavimentada cal situar-ne als límits de les parcel·les acompanyant o substituint les tanques.
- Disposar les àrees d'emmagatzematge allà on els materials siguen menys visibles des de l'exterior.

- Evitar els colors llampants i assumir la paleta cromàtica existent en el paisatge de l'entorn circumdant.
- Regular la volumetria en funció de factors visuals, mirant de no alterar massa la línia d'horitzó i creant seqüències d'aproximació endreçades des dels punt d'observació que puguin entrar en conflicte amb el sòl industrial, per exemple des dels elements patrimonials.
- Facilitar la mobilitat de vianants i ciclistes per tot el conjunt industrial.
- Evitar l'excés de protagonisme de les lluminàries.
- Homogeneïtzar la senyalització.

Seguint les indicacions de l'estudi realitzat pel Centre Internacional de Gandia de la Universitat de València, en cas que es realitze el polígon industrial considerem que l'opció més raonable és la de "Reducció de la dimensió actual del projecte de polígon dels actuals 353.972 m², a una superfície que ho situe al voltant dels 200.000 m²", doncs tal i com accepta el mateix estudi "El projecte de Polígon Industrial en els seus actuals termes està sobredimensionat".

5. PATRIMONI CULTURAL

5.1. Anàlisi dels elements patrimonials presents al municipi.

MONESTIR DE SANTA MARIA DE LA VALLDIGNA	
Accés i situació:	
Enfront de La Font Major, i a l'Est del municipi es troba el Monestir de Santa María de la Valldigna.	
Descripció del conjunt:	
Fundat per Jaume II el Just, segons la tradició al retorn de batalles amb els musulmans a Múrcia i Alacant, al passar per aquesta vall d'Alfàndech (denominació d'aquell moment) el monarca li va dir al seu capellà Fra Bononat de Vila-seca, abat de Santes Creus "Vall digna per a un monestir de la vostra religió". Contestant l'abat "Vall digna!". Donant lloc a la denominació actual de la Vall. Les terres van ser concedides en 1298 a l'abat de Santes Creus. La construcció del cenobi abasta diverses etapes des del segle XIV fins al segle XVIII. En 1835, amb la desamortització és abandonat pels monjos i venut a particulars. Es va convertir en una explotació agropecuària i part dels elements constructius van ser venuts per a ser reutilitzats, altres peces van passar a formar part de les parròquies de la comarca. Els arcs gòtics del claustre alt del Palau de l'Abat van ser incorporats a la mansió Cante del Bec de Torrelodones (Madrid), sent reintegrats al seu lloc original en l'actualitat. Un recinte emmurallat recorre el conjunt d'edificacions que comprèn el monestir. L'accés es realitza a través del Portal Nou realitzat en el segle XIV, sota el mandat de l'abat Arnau de Saranyó (1357-1387). La porta d'accés amb arc apuntat és de cadirat, flanquejada per dues torres quadrangulars. Sobre la porta es troben tres escuts, en el centre el de la Corona d'Aragó i els dels extrems amb les armes de l'abat que va manar la seua construcció. La rematada emmerlada en forma de corona és del segle XVIII per la restauració portada a terme per l'abat Félix Garix i va substituir als merlets del segle XVI, en aquesta intervenció també es van decorar amb pintures el frontispici i les torres. Es coneix documentalment l'existència d'una fossa i un pont llevadís, encara que no s'han trobat restes. Les muralles exteriors es van realitzar en els segles XIV, XVI, i XVIII. A l'esquerra de les torres, cap al nord, es va trobar una sala rectangular que va ser l'almàssera. És de fàbrica de maçoneria i rajola. La seua construcció data del segle XVIII. Al costat d'aquest graner, més al nord es trobava el pou. Al costat de la torre sud es va alçar en el segle XVII, realitzant-se en 1720 reformes, la Capella de la Verge de Gràcia. Després del vestíbul d'accés es passa a una plaça on es troba el camí que condueix a les dependències. El camí actual no és l'original; aquest últim conduïa cap a l'anomenada Obra Nova, adossat a les muralles del segle XIV, al costat de l'església. Aquesta Obra Nova és una construcció rectangular que va tenir quatre pisos. En ella es trobava el refectori dels llecs, la <i>cellería</i>, els dormitoris en la primera planta, i altres dependències del segle XVIII, de les quals s'han trobat sòcols de teulalleria i paviments de fang cuit. Al costat d'aquestes	

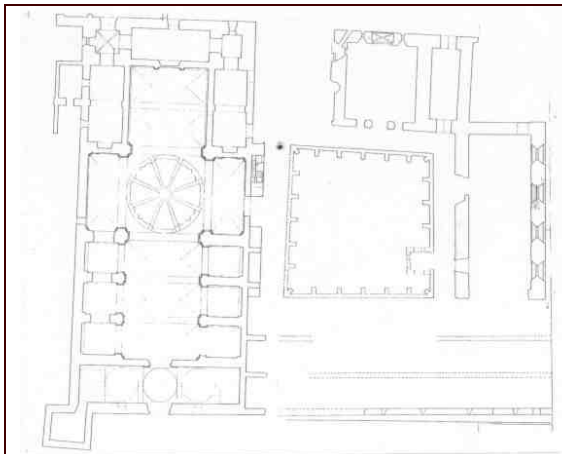
MONESTIR DE SANTA MARIA DE LA VALLDIGNA

dependències, a l'Est, es troba el Claustre del Silenci realitzat en els segles XIV i XV, element principal dels monestirs cistercencs. A ell recauen les estades més importants com són: l'Església, la Sala Capitular i el Refetor. Els arcs han desaparegut però es conserven les arrencades dels murs i els suports dels arcs. En el centre se situa el pati, en ell enfrontat a la porta del refetor es trobava el llavatori. En la banda nord es troba l'església, que originàriament tenia quatre accessos quedant en l'actualitat solament un obert, el dels llecs. En el costat sud es troba el refetor; i a l'est la sala capitular. En els murs que envolten el claustre s'han trobat restes d'un forjat, teulada i paviment que fan pensar en l'existència d'un pis superior. El Refetor situat en la part sud del claustre, es va realitzar en el segle XV. Té accés des del mateix claustre, a través d'una porta amb arc de mig punt rebaixat. Es tracta d'un edifici rectangular, de fàbrica de tapiera. De la coberta voltada es conserven les arrencades dels arcs de creueria, cinc a cada costat, realitzats en cadirat. Els merlets que presenten els murs són d'una intervenció posterior del segle XVI. En el mur sud es troba el púlpit del lector, des del qual es llegien passatges de la Bíblia. En el mur aquest han aparegut durant la restauració dos ingressos que comunicaven amb la cuina. En la part baixa dels murs són visibles els forats de bastida on s'inserien els bancs de menjador. La Sala Capitular, va ser construïda sent abat Roderic de Borja (futur papa Alexandre VI, 1469-1491). Es tracta d'un edifici de planta quadrada que va tenir una volta estelada com coberta, de la qual solament queden les arrencades en els angles conservant en les mènsules la representació dels quatre evangelistes (un en cada angle). La rematada exterior és emmerlada. L'accés és a través d'una porta, flanquejada per dos finestrals gòtics. La decoració flamígera de la porta ha desaparegut, conservant-se les arquivoltes de les finestres amb capitells decorats amb temes vegetals i animals fantàstics. A l'interior destaca el setial de l'abat, en el mur aquest, que va estar emmarcat per un arc flamíger rebaixat, la volta és de creueria amb dues mènsules que representen àngels portant escuts. Sobre aquest s'obrin dues finestres abotzinades. La fàbrica és de cadirat i maçoneria. En aquest espai es reunien els monjos presidits per l'abat per a la lectura dels capítols de l'ordre. Escau assenyalar l'aparició de les claus de la volta de la sala capitular durant les excavacions realitzades. Actualment aquestes claus es troben en una de les capelles laterals de l'església. Al sud de la sala capitular hi ha un passadís amb dos arcs apuntats, realitzats en cadirat, que connecta el claustre amb la plaça que queda després del claustre. Sembla ser que era el Locutori destinat a la conversa dels monjos. Situada al nord del conjunt es troba l'Església. L'església primitiva va ser alçada en el segle XIV destruïda en 1396 per un terratrèmol; va haver una església posterior realitzada en el segle XV fins a 1644 que va ser destruïda per altre sisme. L'església actual va ser realitzada en la segona meitat del segle XVII fins a 1699 que va ser conclòs. Es tracta d'un temple de planta rectangular, de creu llatina, amb una sola nau coberta amb volta de canó reforçada amb arcs torals que donen pas a les capelles laterals. En el creuer, que destaca en planta, s'eleva una cúpula apuntada. La capçalera té presbiteri on se situava el cor. A cada costat es trobaven les sagristies, i darrere el rerecor, al que s'accedia per un porta sobre la qual se situava en tron de Santa Maria i el cambril. Predominen en els elements constructius el classicisme, amb profusa i rica decoració pictòrica i ornamental en la part alta. Als peus de l'església es va adossar, en 1697, un atri per als conversos separat per reixes de ferro a manera de cancel·la. Està cobert a una sola aigua i presenta dues cúpules en els extrems. S'accedeix a través d'una senzilla portada allindada flanquejada per dues finestres. A l'interior presenta, igual que l'església una profusa decoració. Al costat de la capçalera es

MONESTIR DE SANTA MARIA DE LA VALLDIGNA

disposa la torre campanar començada a construir en 1652. Consta de tres cossos, el primer correspon a una de les torres angulars que protegia el temple, el segon és el cos de campanes, i el tercer és la rematada a manera de templet. A l'Est de l'església, un poc allunyat, es troba el Palau de l'Abat realitzat en el segle XIV per l'Abad Arnau de Saranyó. Va tenir intervencions posteriors a la fi del segle XV i principis del XVI; amb reformes posteriors en els segles XVIII i XIX. Estava destinat a dependències de l'abat i per a rebre a visitants il·lustres. És destacable el claustre baix realitzat mitjançant arcs escarsers, sobre el qual s'eleva el sobreclaustre d'arcs apuntats reintegrat recentment. En 1991 va ser adquirit per la Generalitat Valenciana començant amb la recuperació del monestir. Des d'aquell moment s'han realitzat diverses campanyes arqueològiques, així com obres d'emergència i la consolidació arquitectònica. En 1998 es va celebrar el set-cents aniversari de la seua fundació. En l'actualitat està obert al públic.

Fotografia i cartografia



Catalogació:

Bé d'Interés Cultural. Àrea de Patrimoni Cultural de la Direcció General de Patrimoni Cultural Valencià.

Marc Legal:..

Llei 10/2008, de 3 de juliol de 2008, de la Generalitat, del Reial Monestir de Santa Maria de la Valldigna. Llei 4/1998, d'11 de juny, del Patrimoni Cultural Valencià; Llei 7/2004, de 19 d'octubre, de la Generalitat, de Modificació de la Llei 4/1998, d'11 de juny, del Patrimoni Cultural Valencià; Llei 5/2007, de 9 de febrer, de la Generalitat, de modificació de la Llei 4/1998, d'11 de juny, del Patrimoni Cultural Valencià.

CAPELLA DE LA VERGE DE GRÀCIA

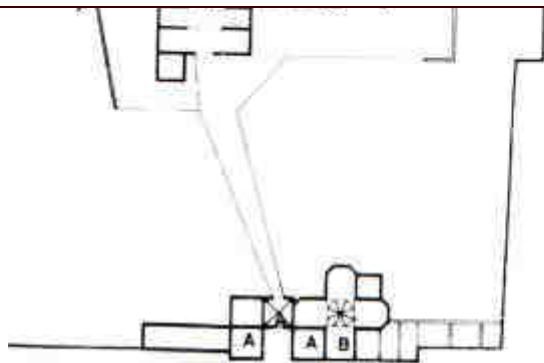
Accés i situació:

Al costat de la torre Sud de les muralles exteriors del monestir de Santa Maria de la Valldigna, és a dir, en travessar l'entrada d'aquestes muralles a mà dreta.

Descripció del conjunt

Es tracta d'una església de planta de creu grega amb cúpula sobre petxines i tambor. Es va alçar en el segle XVII, realitzant-se en 1720 reformes. La façana, barroca, presenta dos cossos units per una cornisa amb rematada corba. La portada és també de dos cossos, realitzada en marbre, amb l'escut de La Valldigna sobre la llinda. Aquesta capella es va erigir per al culte extern a aquesta verge, ja que segons sembla hi havia una ermita del segle XVI.

Fotografia i cartografia



A: Porta y torres de les muralles exteriors del Monestir de Santa Maria de la Valldigna.

B: Capella de la Verge de Gràcia.

Catalogació:

Bé de Rellevància Local. Àrea de Patrimoni Cultural de la Direcció General de Patrimoni Cultural Valencià.

Marc Legal:..

Llei 4/1998, d'11 de juny, del Patrimoni Cultural Valencià; Llei 7/2004, de 19 d'octubre, de la Generalitat, de Modificació de la Llei 4/1998, d'11 de juny, del Patrimoni Cultural Valencià; Llei 5/2007, de 9 de febrer, de la Generalitat, de modificació de la Llei 4/1998, d'11 de juny, del Patrimoni Cultural Valencià.

ESGLÉSIA PARROQUIAL DE SANT MIQUEL ARCÀNGEL

Accés i situació:

Nucli urbà de Simat de la Valldigna.

Descripció del conjunt

Església que fins el 1644 fou una mesquita àrab; en aquesta data es va transformar per al culte cristià, fent-se reformes i triant com a patró a l'Arcàngel Sant Miquel. L'església del segle XVI, és d'estil barroc. Té una façana austera i elevades graderies. La seua planta és de creu llatina amb una gran nau central i dos més menudes a un costat i a l'altre, amb dos altars en cadascuna d'elles.

Fotografia

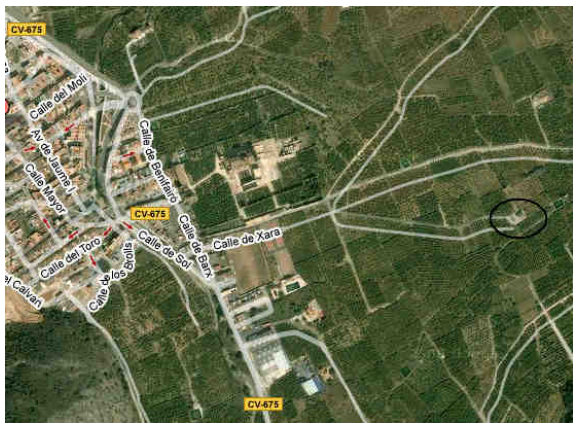


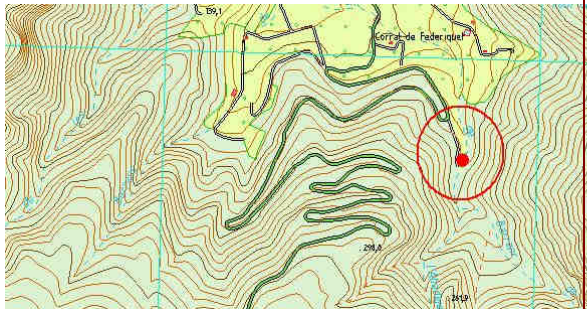
Catalogació:

Bé de Rellevància Local. Àrea de Patrimoni Cultural de la Direcció General de Patrimoni Cultural Valencià.

Marc Legal:..

Llei 4/1998, d'11 de juny, del Patrimoni Cultural Valencià; Llei 7/2004, de 19 d'octubre, de la Generalitat, de Modificació de la Llei 4/1998, d'11 de juny, del Patrimoni Cultural Valencià; Llei 5/2007, de 9 de febrer, de la Generalitat, de modificació de la Llei 4/1998, d'11 de juny, del Patrimoni Cultural Valencià.

MESQUITA DE LA XARA	
Accés i situació:	U.T.M.:
A l'Est del municipi, seguint el camí que voreja les muralles sud del monestir de Santa Maria de la Valldigna, torçant a la dreta en el primer creuament.	733823X 4325124Y
Descripció del conjunt	
És de planta rectangular i està orientada cap al sud. Quatre pilars divideixen el seu interior en tres naus. A l'esquerra de la porta existeix una escala de caragol amb una antiga funció de minaret. La Quibla és l'element més important ja que assenyala la direcció de la Meca i per tant el lloc on els musulmans han de dirigir les seues oracions. Hui en dia podem vore també els arcs del mihrab al mur de la Quibla. A l'exterior de la mesquita, podem trobar l'antic pou de les ablucions.	
Fotografia i cartografia	
	
Catalogació:	
Bé de Rellevància Local EN TRAMITACIÓ, s'ha instat Conselleria a declarar-ho Bé d'Interés Cultural. Àrea de Patrimoni Cultural de la Direcció General de Patrimoni Cultural Valencià.	
Marc Legal:..	
Llei 4/1998, d'11 de juny, del Patrimoni Cultural Valencià; Llei 7/2004, de 19 d'octubre, de la Generalitat, de Modificació de la Llei 4/1998, d'11 de juny, del Patrimoni Cultural Valencià; Llei 5/2007, de 9 de febrer, de la Generalitat, de modificació de la Llei 4/1998, d'11 de juny, del Patrimoni Cultural Valencià.	

AQÜEDUCTE DE LA FONT DEL CIRER	
Accés i situació:	U.T.M.:
Simat de la Valldigna - CV-675 direcció a Barx, seguir-la uns 1400 metres. Girar a l'esquerra pel primer camí i accedir a l'element	733783X 4323708Y
Descripció del conjunt	
L'element es localitza en la zona sud del municipi de Simat de la Valldigna, en la partida de la Murtella, en el Barranc de l'Abadejo. La funció d'aquest element és la de salvar el barranc i així poder abastir d'aigua al monestir de la Valldigna. Els sobrants d'aquesta aigua van destinats al regadiu d'uns menuts horts localitzats dins del mateix municipi. Aquest element canalitza les aigües procedents de la Font del Cirer per una canonada dins del canal de l'aqüeducte. Està realitzat amb pedra i argamassa. Es conserva en mal estat a causa de la no utilització del mateix.	
Fotografia i cartografia	
	
Catalogació:	
Bé de Rellevància Local, s'ha instat Conselleria a declarar-ho Bé d'Interés Cultural. Inventari d'Immobles d'Etnologia. Àrea de Patrimoni Cultural de la Direcció General de Patrimoni Cultural Valencià. Bé de Rellevància Local.	
Marc Legal:..	
Llei 4/1998, d'11 de juny, del Patrimoni Cultural Valencià; Llei 7/2004, de 19 d'octubre, de la Generalitat, de Modificació de la Llei 4/1998, d'11 de juny, del Patrimoni Cultural Valencià; Llei 5/2007, de 9 de febrer, de la Generalitat, de modificació de la Llei 4/1998, d'11 de juny, del Patrimoni Cultural Valencià.	

MOLÍ COMPANYY	
Accés i situació:	U.T.M.:
Eixint de Simat de la Valldigna pel camí del Mig, a escassos metres de la rotonda de sortida girar a l'esquerra.	733141X 4325441Y
Descripció del conjunt	
L'edifici del molí es troba habilitat com segona residència i casa d'estris per a l'agricultura de dues altures. Rep l'aigua de la Font Major per una menuda sèquia que en un partidor envia un ramal cap al molí a través d'una ampliació de la sèquia que no arriba a ser bassa com a tal. Mitjançant un engranatge el rodet accionava dos jocs de moles catalanes. La seua construcció data de 1572 i el seu final com molí es va produir l'any 1950. Conjunt d'edificis de maçoneria de pedra arrebossada amb ciment i calç. Dues altures i sostre a dues aigües. Dues crugies. Tapiera interior de rajola amb guix	
Fotografia i cartografia	
	
Catalogació:	
Bé de Rellevància Local, s'ha instat Conselleria a declarar-ho Bé d'Interés Cultural. Àrea de Patrimoni Cultural de la Direcció General de Patrimoni Cultural Valencià. Inventari d'Immables d'Etnologia. Àrea de Patrimoni Cultural de la Direcció General de Patrimoni Cultural Valencià.	
Marc Legal:..	
Llei 4/1998, d'11 de juny, del Patrimoni Cultural Valencià; Llei 7/2004, de 19 d'octubre, de la Generalitat, de Modificació de la Llei 4/1998, d'11 de juny, del Patrimoni Cultural Valencià; Llei 5/2007, de 9 de febrer, de la Generalitat, de modificació de la Llei 4/1998, d'11 de juny, del Patrimoni Cultural Valencià.	

FONTS GRAN I MENOR I ELS SEUS LLAVADORS

Situació:

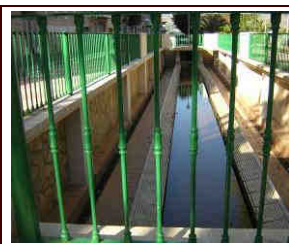
Al nucli urbà de Simat de la Valldigna.

Descripció del conjunt

La font Gran, localitzada a la Plaça del mateix nom, abasteix d'aigua a la séquia del Molí i a la séquia de l'Almoada, l'aigua ix d'una menuda excavació i prové de l'avenc de la Donzella, a Barx. Es troba recoberta de ciment. El seu llavador, de construcció recent amb ciment, es troba en un estat òptim de conservació i encara es pot veure el seu ús tradicional.

La font Menor, a la plaça homònima, abasteix d'aigua a la séquia de Vora l'Horta. La font es troba recoberta per una construcció, d'aquesta manera amaga l'aigua sota d'una plaça que soterra el seu atractiu patrimonial. El llavador de la font Menor es troba en estat d'abandó.

Algunes fotografies



Catalogació:

Bé de Rellevància Local, s'ha instat Conselleria a declarar-ho Bé d'Interés Cultural. Inventari d'Immobles d'Etnologia. Àrea de Patrimoni Cultural de la Direcció General de Patrimoni Cultural Valencià

Marc Legal:..

Llei 4/1998, d'11 de juny, del Patrimoni Cultural Valencià; Llei 7/2004, de 19 d'octubre, de la Generalitat, de Modificació de la Llei 4/1998, d'11 de juny, del Patrimoni Cultural Valencià; Llei 5/2007, de 9 de febrer, de la Generalitat, de modificació de la Llei 4/1998, d'11 de juny, del Patrimoni Cultural Valencià.

GORG I ASSUT DEL GORG DE L'AST

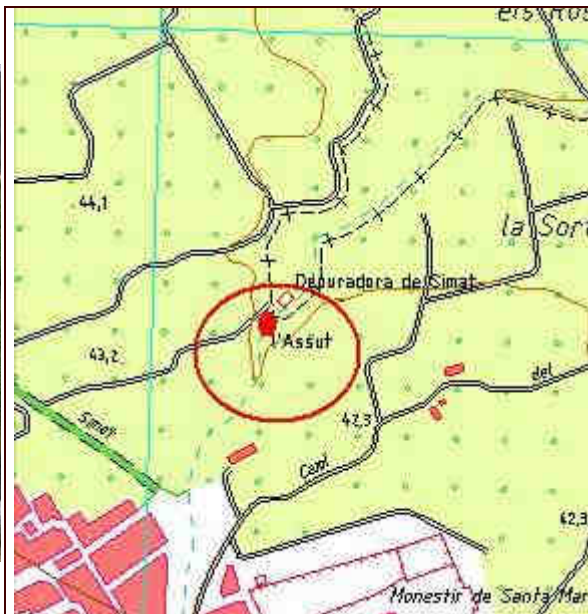
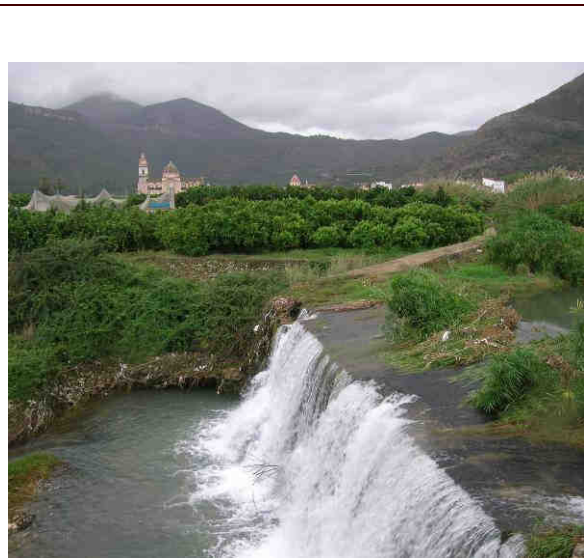
Accés i situació:

Des de Simat de la Valldigna s'accedeix al gorg de l'Ast i el seu assut pel camí de la depuradora. El Gorg queda entre el poble i el gorg de l'Ast.

Descripció del conjunt:

L'assut es troba molt pròxim a la depuradora. Aquest assut desvia per mig d'un trastellador part de l'aigua del riu Vaca cap a la séquia mare de Benifairó. L'assut està construït amb blocs de pedra i argamassa. És de grans dimensions i es troba en bon estat de conservació

Fotografia i cartografia



Catalogació:

Bé de Rellevància Local, s'ha instat Conselleria a declarar-ho Bé d'Interés Cultural. Inventari d'Immables d'Etnologia. Àrea de Patrimoni Cultural de la Direcció General de Patrimoni Cultural Valencià

Marc Legal:..

Llei 4/1998, d'11 de juny, del Patrimoni Cultural Valencià; Llei 7/2004, de 19 d'octubre, de la Generalitat, de Modificació de la Llei 4/1998, d'11 de juny, del Patrimoni Cultural Valencià; Llei 5/2007, de 9 de febrer, de la Generalitat, de modificació de la Llei 4/1998, d'11 de juny, del Patrimoni Cultural Valencià.

SISTEMA DE REC TRADICIONAL DE LA VALLDIGNA AL TERME MUNICIPAL DE SIMAT

Situació:

El conjunt del sistema de rec tradicional del municipi es troba situat al sòl agrícola de Simat de la Valldigna. A les séquies, sifons i aqüeductes d'aquestes es pot accedir pels camins de la Fontarda, de Mig de l'Horta, pel camí de la depuradora i per altres accessos de la xarxa de camins agrícoles del municipi.

Descripció del conjunt

Formen el conjunt declarat B.R.L. els següents elements: Aqüeductes de la font del Cirer. Les fonts Gran i Menor i ambdós llavadors. L'assut del Gorg de l'Ast i el Gorg. El partidor de Benifairó, Cup i molí Company. La séquia de la font Gran. Els partidors de l'Alquenensia i Mitja Horta(1), i de les séquies primera(2), segona i tercera(3) de la Xara. La séquia l'Almoada i els seus aqüeductes(4). La séquia de la font Menor i els seus sifons i "pontets". (Els números corresponen a les fotografies).

Algunes fotografies



Catalogació:

Bé de Rellevància Local, s'ha instat Conselleria a declarar-ho Bé d'Interés Cultural. Àrea de Patrimoni Cultural de la Direcció General de Patrimoni Cultural Valencià. Aquests bens declarats B.R.L. i d'altres que pertanyen al sistema de rec tradicional de la Valldigna a dins del terme de Simat es troben inscrits a l'Inventari d'Immables d'Etnologia. Àrea de Patrimoni Cultural de la Direcció General de Patrimoni Cultural Valencià.

Marc Legal:

Llei 4/1998, d'11 de juny, del Patrimoni Cultural Valencià; Llei 7/2004, de 19 d'octubre, de la Generalitat, de Modificació de la Llei 4/1998, d'11 de juny, del Patrimoni Cultural Valencià; Llei 5/2007, de 9 de febrer, de la Generalitat, de modificació de la Llei 4/1998, d'11 de juny, del Patrimoni Cultural Valencià.

El patrimoni cultural de Simat de la Valldigna és excel·lent i és el millor testimoni de la seua història i geografia particular. L'ermita de la Xara mostra el llegat islàmic de la vall d'Alfàndech, on es començà a construir el monestir de Santa Maria de la Valldigna en el segle XIV, element patrimonial més significatiu de la Vall i un dels més importants del territori valencià.

La població i el seu entorn són especialment rics patrimoni hidràulic. Aquesta valuosa empremta històrica ha quedat al municipi plasmant culturalment la realitat hidrogeològica del massís calcari del Mondúver i la serra Grossa.

Simat disposa de suficients elements per a crear una completa oferta de turisme cultural de qualitat, que ja es visitada diàriament per autobusos provinents de tota la geografia valenciana. Aquest flux i d'altres que es poden generar millorant l'oferta de serveis i activitats per als visitants poden canalitzar l'estancament detectat a l'economia simatera.

Pel que fa als canvis en els usos del sòl al voltant dels elements patrimonials, l'actual paisatge és un arxiu d'anteriors usos del sòl, de les seues modificacions i dels elements que s'hi han construït. En els paisatges actuals hi ha els paisatges anteriors i els seus canvis, i totes les modificacions culturals en formen part. Per això modificar el context paisatgístic del patrimoni cultural és alterar la seua inserció en el territori, fet que pot restar valor a la seua singularitat.

Així mateix, qualsevol nova edificació orientada al turisme hauria de seguir patrons d'imitació per tal d'adquirir del patrimoni arquitectònic construït els models d'identitat, per exemple del Monestir, referits a la textura, els materials i la forma, en la mesura que això siga possible.

Es recomana la redacció d'un pla estratègic de turisme al municipi.

6. ANÀLISI D.A.F.O. AMB ELS ASPECTES MÉS SIGNIFICATIUS

Un D.A.F.O. és un anàlisi de les debilitats, les amenaces, les fortaleeses i les oportunitats. L'objectiu d'aquest anàlisi D.A.F.O. és establir criteris que ens capaciten per a prendre decisions tenint en compte les pròpies potencialitats i limitacions, els punts forts i aquells més febles. Es tracta de detectar entre la informació analitzada aquells punts més importants o significatius, tant pel que fa als aspectes interns -amb les fortaleeses i debilitats-, com pel que fa als aspectes externs -amb les oportunitats i les amenaces-.

Fortaleeses

- Hi ha elements patrimonials suficients per a generar una oferta de turisme cultural. Al municipi hi ha l'únic monestir cistercenc del País Valencià, així mateix el municipi disposa de l'única mesquita que queda en peu al País Valencià i d'una completa xarxa tradicional de rec amb diversos elements patrimonials relacionats amb l'aigua. Aquestos elements conflueixen en una àrea territorial concreta que pot ser resguardada conservant els seus valors rurals i la inserció en el paisatge dels valors patrimonials. Així mateix el sector terciari pot reconvertir-se al turisme generant una oferta d'allotjament i restauració.
- Al municipi hi ha un ambient rural i agrícola propici per a generar una oferta turística relacionada amb aquests valors. El municipi disposa d'un gran terme amb molt de sòl forestal on realitzar activitats lúdiques.
- La relació amb l'aigua és un dels aspectes destacats del municipi des de diversos punts de vista: geogràfic, paisatgístic, natural, cultural i

patrimonial que fa únic el municipi de Simat de la Valldigna, a través de les seues fonts, brols, séquies, basses i llavadors.

- El municipi disposa de mà d'obra suficient per assolir nous projectes. Amb formació aquesta mà d'obra pot ocupar els llocs de treball que es puguen generar al voltant del turisme.

Debilitats

- Es detecta un índex de maternitat significativament inferior al de la província de València i al del País Valencià, acompanyat d'una baixa renovació de la població activa.
- La dependència de l'agricultura ha deixat l'economia simatera en una situació complicada, doncs la davallada de rendiment econòmic del sector i la pràctica inexistència de la indústria al municipi, junt a la manca d'iniciatives, sembla que han condicionat a la baixa el funcionament de l'economia de serveis.
- L'existència de dues cooperatives és un fre per al ja de per si castigat sector agrícola, on la reduïda grandària de les explotacions i l'avançada edat dels titulars suposen grans problemes.
- No hi ha infraestructures d'allotjament ni de restauració per aprofitar els fluxes del turisme. No existeixen cap línia de productes relacionada amb el patrimoni en els comerços del municipi.
- La situació actual del casc antic, necessitat d'una regeneració, pot convertir una feblesa en una oportunitat. Es pot dinamitzar la zona, regenerar aquesta part del poble, situar-hi alguna infraestructura relacionada amb el turisme -com un museu- per a incloure-la en els possibles recorreguts patrimonials, i donar vitalitat al sector de la construcció en el municipi sense necessitat de generar nou sòl urbà.
- Al conjunt de les urbanitzacions de les Foies i el Pla de Corral no es disposa d'infraestructures d'aigua i clavegueram en condicions.

Oportunitats

- Existeixen fluxes estacionals de turisme propers al municipi. Aquests poden ser utilitzats per a oferir-hi el nou producte de turisme patrimonial de Simat de la Valldigna.
- La gestió mancomunada de serveis amb la resta de municipis de la Valldigna pot donar més fruits, amb tots o amb Benifairó i Barx. Tenint en compte el tamany del municipi i el costs de molts serveis la millor oportunitat pot ser aquesta. Bons exemples on aplicar açò en podrien ser el transport públic.
- Les polítiques europees de subvencions i les normatives sobre usos agrícoles propers a les poblacions defineixen un context favorable per a la reconversió de l'agricultura del municipi en ecològica.

Amenaces

- El creixement d'un polígon industrial, les construccions i els canvis d'usos del sòl al voltant del Monestir de Santa Maria de la Valldigna poden malbaratar context paisatgístic del patrimoni cultural.
- La manca d'alternatives econòmiques pot accentuar la tendència creixent d'emigrar cap a altres municipis del País Valencià.
- Algunes edificacions fora de l'ordenació territorial podrien ser demolides per imperatiu legal.